

VÝROČNÍ ZPRÁVA



O podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku
za účetní období hospodářského roku 2019/2020
(od 1. 4. 2019 do 31. 3. 2020)

vydává představenstvo společnosti Chládek & Tintěra, a.s.
se sídlem v Litoměřicích na základě dokončené účetní závěrky

Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice, tel.: +420 416 741 668, fax: +420 416 741 669
www.cht.cz



 Chládek
& Tintěra
30 let

Představenstvo obchodní společnosti Chládek & Tintěra, a.s. se sídlem v Litoměřicích
vydává na základě dokončené účetní závěrky

tuto

VÝROČNÍ ZPRÁVU

o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku za účetní období
hospodářského roku 2019/2020 (od 1. 4. 2019 do 31. 3. 2020)

V Litoměřicích dne 20. 8. 2020


Předseda představenstva
Ing. Jan Kokeš



OBSAH VÝROČNÍ ZPRÁVY SPOLEČNOSTI CHLÁDEK & TINTĚRA, A.S.

I. Výroční zpráva

I.1.	ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	1
I.2.	ORGANIZACE, ŘÍZENÍ A ČINNOST SPOLEČNOSTI	2
I.3.	VÝNOSY, NÁKLADY, HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK.....	2
I.4.	ROZVAHA, AKTIVA A PASIVA SPOLEČNOSTI	5
I.5.	CASH FLOW	6
I.6.	AUDIT.....	6
I.7.	VÝKLAD K UPLYNULÉMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ A PŘEDPOKLÁDANÉMU VÝVOJI PODNIKÁNÍ	6

II. Zpráva auditora

III. Účetní závěrka společnosti k 31. březnu 2020

IV. Zpráva o vztazích

V. Zpráva dozorčí rady

VI. Výpis z obchodního rejstříku



I.1. Základní údaje

Obchodní jméno společnosti: **Chládek & Tintěra, a.s.**
Sídlo společnosti: Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice
IČ společnosti: 62743881

- a) **Představenstvo** Ing. JAN KOKEŠ, předseda představenstva
VLADIMÍR JEHLIČKA, DiS., člen představenstva
MIROSLAVA BOSMANOVÁ., člen představenstva
PAVEL HOLZKNECHT, člen představenstva
Bc. VLASTIMIL POLÁK, člen představenstva
- b) **Dozorčí rada** Ing. STANISLAV FOUSEK, předseda dozorčí rady
Ing. VLASTIMIL JÍŠA, člen dozorčí rady (členství ukončeno
k 17. 9. 2019)
Ing. PAVEL RICHTER, člen dozorčí rady
- c) Společnost byla založena bez úpisu akcií, zakladatelskou smlouvou ze dne 11. 2. 1995 a rozhodnutím o založení společnosti – viz notářský zápis ze dne 21. 2. 1995 a vznikla zápisem do obchodního rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem dne 14. 6. 1995 v oddílu B, č.vl. 706.
- d) **Základní kapitál** společnosti k 31. 3. 2020 činí 357.000.000,- Kč.
- e) Akcie
- 180 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 700 000,- Kč
 - 3 000 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 17 000,- Kč
- Akcie nejsou veřejně obchodovatelné.
- f) **Akcionáři** společnosti vlastní akcie v hodnotě přesahující 10 % základního kapitálu společnosti k 31. 3. 2020:
1. společnost Cheper invest, a.s. vlastní 67,12 % majetku a 67,12 % hlasovacích práv
 2. společnost CAVALET TRADE, s.r.o. vlastní 32,42 % majetku a 32,42 % hlasovacích práv

Během účetního období 2019/2020 nedošlo k žádné změně v akcionářské struktuře. Po rozvahovém dni, dne 19. 6. 2020 došlo k převodu všech akcií společnosti CAVALET TRADE, s.r.o. na společnost Cheper invest, a.s., která tak k 20. 8. 2020 vlastní 99,54 % majetku a 99,54 % hlasovacích práv.



g) **Dceřiné společnosti** a obchodní podíly k 31. 3. 2020:

Společnost nevlastní podíl v žádné společnosti.

h) Předmět podnikání

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- projektová činnost ve výstavbě
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- silniční motorová doprava nákladní
- provozování drážní dopravy na celostátní dráze a regionálních drahách ve smyslu „Licence udělené dne 28. 11. 2001 č.j. 3-3390/01-DÚ/Se, evidenční číslo: L/2001/1221“
- a další činnosti dle výpisu z obchodního rejstříku

Výroční zpráva je uložena v sídle společnosti na adrese Nerudova 16 v Litoměřicích.

I.2. Organizace, řízení a činnost společnosti

Organizace a řízení provozní činnosti

V manažerském řízení společnosti nedošlo u společnosti k žádným organizačním změnám a tato pracovala v uspořádání podle stávajícího Organizačního řádu. V 09/2019 skončilo členství Ing. Vlastimila Jíši v dozorčí radě z důvodu vypršení funkčního období a DR tak pracovala jen se dvěma členy. S ohledem na plánované skončení pracovního poměru předsedy DR Ing. Stanislava Fouska v 07/2020 bude nutné na následující valné hromadě zvolit novou dozorčí radu.

Rovněž ve statutárním orgánu vypršelo funkční období předsedy Ing. Jana Kokeše a člena Vladimíra Jehličky, DiS, a to v měsíci 04/2020. Po schválení DR bylo těmto členům jejich členství ve SO obnoveno a Ing. Jan Kokeš byl opět zvolen předsedou představenstva společnosti.

V řízení provozní činnosti nedošlo ke změnám a tato je řízena výrobním ředitelem. Útvar výrobního ředitele zahrnuje projektové manažery, specialisty, fakturanty, ekonomy staveb a další zaměstnance, ze kterých jsou sestavovány týmy k řízení velkých projektů. Ostatní stavby jsou řízeny autorizovanými stavbyvedoucími jednotlivých závodů a středisek.

Hlavní činnost společnosti zůstala nezměněna a spočívala v realizaci dopravních, inženýrských, pozemních a elektrotechnických staveb a v zajišťování opravných a udržovacích prací především na železniční dopravní cestě. Hlavní výrobní kapacity společnosti byly soustředěny na probíhající velké projekty železniční infrastruktury, zejména rekonstrukce žst. Řetenice, oprava traťového úseku Ledečko – Kácov a dokončení stavby Říkonín – Vlkov u Tišnova.

Společnost Chládek & Tintěra, a.s. rovněž provozuje drážní dopravu na celostátních a regionálních tratích a na vlečkách, a to základě licencí vydaných Drážním úřadem ČR.

V souvislosti s pronájmem provozovny Logistický park Litoměřice v Mlékojedské ul. v Litoměřicích, kterou zakoupila mateřská společnost, získala společnost CHT další provozní prostory, které jí umožní rozsáhlou redislokaci pracovišť zejména obslužných středisek, aby se uvolněné prostory v areálu Teplická ul. v Lovosicích mohly využít pro rozšiřující se portfolio traťových strojů a mechanismů. Po předpokládaném napojení kolejiště tohoto pracoviště do přilehlé vlečky AWT Lovosice získá společnost vhodné prostory pro zajišťování běžné údržby traťových strojů a možnost jejich parkování.



Obchodní činnost

V uplynulém roce byla společnost oslovena **446 došlými poptávkami**, což představuje pokles o 3 poptávky oproti předešlému roku. Na tyto poptávky bylo zpracováno **381 obchodních nabídek**, ze kterých bylo **52 vítězných**, což představuje **13,6 % úspěšnost**.

Porovnání posledních 5 let je uvedeno v následující tabulce. Zvýšení úspěšnosti nabídek lze spatřovat v zaměření na vybrané případy, snížení jejich počtu a **zkvalitněním přípravy jejich zpracování**.

Počta za kalendářní rok	2015	2016	2017	2018	2019
Došlé poptávky	411	529	585	449	446
Zpracovaných nabídek	259	419	383	357	381
Vítězné nabídky	60	88	107	116	52
Úspěšnost nabídek	23 %	21 %	28 %	32,6 %	13,6 %
Počet vyloučení ze soutěže	7	9	3	6	0(3) *)

*) V roce 2019 nedošlo k žádnému případu vyloučení ze soutěže z důvodu formálních chyb.

Třikrát došlo k vyloučení z důvodu překročení max ceny.

Oblast marketingu a PR spadá do řízení obchodního ředitele společnosti. V rámci informovanosti obchodních partnerů je distribuován podnikový časopis a zformalizovaná verze roční zprávy o činnosti společnosti a propagační materiály.

Společnost se dále prezentuje na odborných seminářích a konferencích zaměřených do oblasti stavebnictví; v posledních letech je generálním partnerem **celostátních konferencí „Železnice“** a v roce 2019 byla **partnerem mezinárodní konference UIC**. Pravidelně se účastní **soutěží o nejlepší stavby** v různých oborech, kde v posledních letech získává pravidelně nejvyšších ocenění. Velká pozornost je věnována výtvarné a grafické propagaci značky formou unifikace propagačních a informačních tabulí, označování staveb, mechanizace a vozového parku společnosti. V průběhu roku 2020 si společnost připomene **30. výročí svého založení**, což bylo zvýrazněno v rámci propagačních akcí a doplněním firemního loga.

Technický rozvoj a informační systémy

Technický rozvoj byl naplňován zejména v oblasti systému managementu kvality, a to plněním úkolů stanovených v dokumentu „Cíle a programy integrovaného systému managementu“ a dále systémem interních a externích odborných školení garantujících odbornou a technickou kvalifikaci zaměstnanců a systémem celoživotního vzdělávání autorizovaných osob.

V rámci technického rozvoje se společnost zaměřila na rozvoj těžké mechanizace a nových technologií, jednak z důvodu plnění kvalifikačních předpokladů, jednak z důvodu nedostatku pracovních sil. Během 2. pololetí tohoto roku budou dodány nákupy avizované v loňském roce, a to automatická podbýječka UNIMAT 08-4x4 4S a pluhu USP 2000 C2.

V oblasti infrastruktury byla zahájena rozsáhlá redisolokace obslužných činností (viz kapitola „Organizace a řízení výrobní činnosti“).

V oblasti informačních systémů byl zaveden SW OKdox, který doplňuje stávající IS IPOS, zvyšuje zabezpečení a komfort práce s informacemi a částečně automatizuje vybrané podnikové procesy.



V oblasti IS byl rozvíjen projekt nasazení Business Intelligence řešení GIST Intelligence, který dále podporuje zejména controllingové procesy, proces plánování, reporting a distribuci informací dle oblastí řízení.

Systémy managementu a kvalifikační předpoklady

U společnosti je certifikován integrovaný systém managementu řízení kvality, ŽP a BOZP (ISM) podle norem řady ISO. V září 2018 úspěšně proběhla recertifikace společnosti na novelizované normy pro QMS a EMS (ČSN EN ISO 9001:2016 a ČSN EN ISO 14001:2016) vycházejících z řízení rizik a příležitostí externích a interních aspektů vyplývajících z kontextu organizace.

Konec roku 2019 a začátek roku 2020 byl ve znamení **implementace nové normy ČSN ISO 45001:2018 pro řízení systému managementu BOZP**. K 2. 1. 2020 byla novelizována dokumentace ISM, zejména „Politika ISM“ a „Příručka kvality a péče o ŽP a BOZP“. Kontrolním auditem ISM plánovaným na konec října 2020 tak bude završen přechod systému na harmonizované normy všech tří prvků SM.

Úkoly v oblasti ISM na rok 2019 byly formulovány v dokumentu „Cíle a programy ISM 2019“ a vyhodnoceny v průběhu I.Q 2020.

Společnost v současnosti disponuje potřebnými kvalifikačními předpoklady a na některé okrajové specializace používá smluvní externisty. Rovněž počet autorizovaných osob se daří dále rozšiřovat. Udržování kvalifikačních předpokladů je zajištěno ročním programem vzdělávání dle interní směrnice „Zkušební a výcvikový řád“, vnitřního předpisu pro „Zdravotní a odbornou způsobilost osob při provozování drážní dopravy“, předpisu SŽDC Zam 1 a dalších legislativních požadavků.

Ekonomika

Účetní výsledky celé společnosti Chládek & Tintěra, a.s. jsou podrobně uvedeny v účetní závěrce. Pro účely manažerského sledování je u společnosti uplatňován systém sledování nákladů a výnosů na zakázku v rozdělení na jednotlivá nákladová střediska (výrobní programy) a sledování výrobní režie těchto subjektů, resp. správní režie celé společnosti.

Hospodářský plán pro rok 2019/2020 byl postaven na plánovaném obratu ve výši 1 942 mil. Kč a dosažení HV ve výši 90 mil. Kč, před zdaněním. Plán obratu celé společnosti byl splněn na 116 % - dosaženo 2 247 mil. Kč. Hospodářský výsledek společnosti byl 201 mil. Kč před zdaněním, což představuje plnění plánu na 223 %.

Výsledek hospodaření společnosti v hospodářském roce 2019/2020 potvrdil rostoucí potenciál společnosti ovlivněný úspěšnými obchodními aktivitami, ale zejména dobrou organizací práce a kvalifikovaným personálem. Tuto skutečnost dokresluje fakt, že při splnění plánu výkonů na 115% bylo dosaženo více než dvojnásobného HV oproti plánu.

Personalistika

V rámci hodnocení rizik a příležitostí při strategickém plánování zaujímá nejdůležitější místo kvalita a kvantita lidských zdrojů. Z toho důvodu jsou každoročně přijímány cíle a programy k naplnění tohoto požadavku. Přes celostátní nedostatek kvalifikovaných pracovních sil se pozvolna daří zvyšovat stav zaměstnanců, ale tento trend nestačí nárůstu výkonů.



V hospodářském roce 2019/2020 společnost pracovala s průměrným počtem 346 zaměstnanců, což představuje nárůst o 12 zaměstnanců.

Cílem pro rok 2020 je dosáhnout nárůstu zaměstnanců min na 360.

I.3. Výnosy, náklady, hospodářský výsledek

Tržby z prodeje výrobků a služeb dosáhly hodnoty 2 218,126 mil. Kč. Ve srovnání s minulým účetním obdobím, kdy celkové tržby dosáhly 2 384,469 mil. Kč tak došlo k poklesu o 6,98 %. Ostatní provozní výnosy dosáhly výše 5,458 mil. Kč, přičemž pokles oproti minulému období představoval 57,73 %.

Výnosy z provozní činnosti pak dosáhly hodnoty 2 223,584 mil. Kč, přičemž téměř celá výše výnosů byla vytvořena hlavní činností (celkové výnosy/obrat společnosti představovaly 2 246,577 mil. Kč). Zbylé výnosy pak byly tvořeny výnosovými úroky (úroky z uložených peněžních prostředků a termínovaných vkladů v bankách) a dále ostatními finančními výnosy (skonta a kurzové zisky).

Celkové náklady společnosti, bez uvážení daňového nákladu, dosáhly v hospodářském roce 2019/2020 hodnoty 2 045,977 mil. Kč.

Ukazatele rentability:

Rentabilita aktiv z čistého zisku - ROA	11,30
Rentabilita vlastního kapitálu z čistého zisku - ROE	18,26
Rentabilita tržeb z čistého zisku	7,31

Hodnota zisku před zdaněním představuje hodnotu 200,600 mil. Kč. Odhad daně z příjmů (splatné i odložené) za hospodářský rok 2019/2020 činí 38,436 mil. Kč. Čistý hospodářský výsledek společnosti činí 162,164 mil. Kč.

Disponibilní zisk vytvořený v hospodářském roce 2019/2020 v hodnotě 162.163.946,42 Kč by měl být podle návrhu představenstva společnosti rozdělen takto:

▪ na účet rezervního fondu	32.432.789,28 Kč
▪ na výplatu dividend	0,00 Kč
▪ na účet nerozděleného zisku	129.731.157,14 Kč

I.4. Rozvaha, aktiva a pasiva společnosti

Celková aktiva společnosti ve srovnání s minulým obdobím vzrostla o 8,18 % a k 31. 3. 2020 dosáhla hodnoty 1 435,320 mil. Kč. Stálá aktiva oproti minulému období vzrostla o 8,49 % a představují hodnotu 164,027 mil. Kč, oběžná aktiva vzrostla o 8,06 % a představují hodnotu 1 268,843 mil. Kč. Časové rozlišení vzrostlo o 80,95 % a dosáhlo ke konci období výše 2,450 mil. Kč



Základní kapitál společnosti se na základě usnesení valné hromady společnosti ze dne 19. 9. 2019 zvýšil o částku 336 mil. Kč a k 31. 3. 2020 představuje hodnotu 357 mil. Kč. Základní kapitál společnosti se zvýšil z vlastních zdrojů společnosti, a to z nerozděleného zisku minulých let. Základní kapitál společnosti byl zakladateli splacen.

Vlastní kapitál se v hospodářském roce 2019/2020 zvýšil o 19,05 % a činil 888,286 mil. Kč (zvýšení o výsledek hospodaření běžného účetního období a snížení o výši vyplacených dividend).

Cizí zdroje jsou k 31. 3. 2020 tvořeny dlouhodobými závazky ve výši 68,218 mil. Kč, dále krátkodobými závazky v hodnotě 321,682 mil. Kč, ostatními rezervami ve výši 132,135 mil. Kč. Celková výše cizích zdrojů dosáhla výše 522,034 mil. Kč. Veškeré závazky jsou plně kryty oběžnými aktivy ve výši 1 268,843 mil. Kč.

Ukazatele likvidity:

▪ Okamžitá likvidita (L1)	3,14
▪ Běžná likvidita (L2)	3,94
▪ Pohotová likvidita (L3)	3,82

I.5. Cash flow

P. Stav peněžních prostředků k 1. 4. 2019	874 066 tis. Kč
A. Čistý peněžní tok z provozní činnosti	+198 638 tis. Kč
B. Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-46 766 tis. Kč
C. Čistý peněžní tok z finanční činnosti	-16 280 tis. Kč
F. Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	+135 593 tis. Kč
R. Stav peněžních prostředků k 31. 3. 2020	1 009 658 tis. Kč

I.6. Audit

Účetní závěrka společnosti byla podrobena ověření auditorskou společností AUDIT Litoměřice s.r.o. (ev.č. 474) a jejím auditorem panem Ing. Josefem Běloubkem (ev.č. 1022). Zpráva auditora je nedílnou součástí této výroční zprávy. Ze zprávy vyplývá, že výrok auditora je bez výhrad.

I.7. Výklad k uplynulému účetnímu období a předpokládanému vývoji podnikání

Jak bylo již konstatováno v ekonomické části zprávy, uplynulý hospodářský rok byl po stránce ekonomické nejúspěšnějším rokem v historii společnosti Chládek & Tintěra, a.s. a plánované ukazatele hospodářského plánu (zejména výnosy a hospodářský výsledek) byly vysoce překročeny.

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. I když v době zveřejnění této účetní závěrky vedení společnosti nezaznamenalo významný pokles prodeje, situace se neustále mění, a proto nelze předvídat budoucí dopady této pandemie na činnost společnosti. Vedení společnosti bude pokračovat v monitorování potenciálního dopadu a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na společnost a její zaměstnance.

Vedení společnosti zvažilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 3. 2020 zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Tato nejistota se odráží i v návrhu plánu pro rok 2020/2021, který byl po nastalých událostech revidován a nyní počítá s obratem ve výši 1 992 mil. Kč a hospodářským výsledkem 108 mil. Kč před zdaněním.

Přílohy:

1. Zpráva auditora
2. Účetní závěrka společnosti k 31. březnu 2020
3. Zpráva o vztazích
4. Zpráva dozorčí rady
5. Výpis z obchodního rejstříku



Titulní list

Chládek & Tintěra, a.s.

Litoměřice

**OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
SESTAVENÉ K 31.3.2020
ZA HOSPODÁŘSKÝ ROK OD 1.4.2019 do 31.3.2020**

Výtisk číslo: 1-2 Chládek & Tintěra, a.s., se sídlem Nerudova 16, 412 01 Litoměřice
Výtisk číslo: 3 AUDIT Litoměřice s.r.o., číslo osvědčení 474, se sídlem Vrchlického 248,
412 01 Litoměřice

Základní údaje o společnosti
Chládek & Tintěra, a.s.,
se sídlem Nerudova 1022/16, Litoměřice, PSČ 412 01

Předmět podnikání	:	<i>Provozování drážní dopravy na celostátní dráze a regionálních drahách ve smyslu " Licence udělené dne 28.11.2001 č.j. 3-3390 /01 - DÚ//Se, evidenční číslo : L/2001/1221". Projektová činnost ve výstavbě a provádění staveb jejich změn a odstraňování. Kovářství, podkovářství, zámečnictví a nástrojářství. Zpracování kamene a zednictví. Truhlářství, podlahářství, pokrývačství, izolatérství a tesařství. Klempířství a oprava karoserií. Izolatérství. Vodoinstalatérství a topenářství. Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení. Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Silniční motorová doprava. Výkon zeměměřičských činností. Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení. Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny. Montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny. Revize, prohlídky a zkoušky určených technických zařízení v provozu.</i>
Obchodní jméno firmy	:	<i>Chládek & Tintěra, a.s.</i>
Sídlo firmy	:	<i>Nerudova 1022/16, Litoměřice, PSČ 412 01</i>
IČO	:	<i>627 43 881</i>
Předseda představenstva	:	<i>Ing. Jan Kokeš</i>
Členové představenstva	:	<i>Miroslava Bosmanová, Pavel Holzknacht, Bc. Vlastimil Polák, Vladimír Jehlička</i>
Předseda dozorčí rady	:	<i>Ing. Stanislav Fousek</i>
Členové dozorčí rady	:	<i>Ing. Vlastimil Jíša a Ing. Pavel Richter</i>
Základní kapitál společnosti	:	<i>357 000 000.- Kč splaceno 100 %</i>
Podklady předával	:	<i>Bc. Vlastimil Polák a Jana Poráčová</i>
Důvod provedení auditu	:	<i>Ze zákona akciové společnosti při splnění jedné podmínky ze tří. (aktiva, obrat a počet pracovníků – společnost splňuje všechny tři kriteria)</i>

- Předmět ověřování : Výkaz zisků a ztrát, rozvaha, příloha, pohyb vlastního kapitálu, Cash - Flow, výroční zpráva a zpráva o vztazích ke dni 31. březnu 2020 u společnosti Chládek & Tintěra, a.s., Litoměřice
- Auditorská společnost : AUDIT Litoměřice s.r.o., se sídlem Vrchlického 248/17, Litoměřice, evidenční číslo 474 vydané Komorou auditorů ČR v Praze
- Jméno odpovědného auditora : Ing. Josef Běloubek, evidenční číslo 1022 vydané Komorou auditorů ČR v Praze
- Provedení auditu : 31. března 2020 – 21. srpna 2020
- Den dokončení auditu : 21. srpna 2020
- Výpis z obchodního rejstříku : Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, číslo vložky 706, ze dne 14. června 1995. Poslední předložený výpis OR ověřený internetovým výpisem k 30.6.2020.
- Použité předpisy k ověření : Zákon č. 93/2009 Sb., o auditorech

Mezinárodní auditorské standardy a Aplikační doložky Komory auditorů ČR

ISA 700 – Formulace výroku a zprávy auditora k účetní závěrce

ISA 720 – Povinnosti auditora týkající se ostatních informací
- Přílohy ke zprávě auditora : Výkaz zisku a ztráty, rozvaha včetně přílohy, pohyb vlastního kapitálu, Cash – Flow, výroční zpráva a zpráva o vztazích za hospodářský rok od 1.4.2019 do 31.3.2020. Výpis Obchodního rejstříku.
- Metoda ověřování : Mezinárodní auditorské standardy požadují naplánování a provedení auditu tak, aby auditor získal přiměřené ujištění o tom, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce a posouzení správnosti a vhodnosti účetních postupů a významných odhadů učiněných vedením společnosti při jejím sestavení. Auditorské postupy byly provedeny výběrovým způsobem s ohledem na významnost vykazovaných skutečností.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

společnosti Chládek & Tintěra, a.s.,
se sídlem Nerudova 16, Litoměřice, PSČ 412 01

Zpráva pro akcionáře společnosti Chládek & Tintěra, a.s.

Výrok auditora

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti Chládek & Tintěra, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.3.2020, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.3.2020 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Chládek & Tintěra, a.s. k 31.3.2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za hospodářský rok od 1.4.2019 do 31.3.2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a moji zprávy auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.



Na základě provedených postupů, do míry, již dokáže auditor posoudit, uvádí, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit. Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na

dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je moji povinností upozornit ve zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data moji zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Moji povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Litoměřicích, dne 21. srpna 2020

AUDIT Litoměřice s.r.o.
Vrchlického 248/17, Litoměřice
evidenční číslo 474

Ing. Josef Běloubek
a u d i t o r
evidenční číslo 1022



ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

SPOLEČNOSTI

CHLÁDEK & TINTĚRA, A.S.

za hospodářský rok 2019/2020

(od 1. 4. 2019 do 31. 3. 2020)

Obsah:

- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztráty, druhové členění
- Přehled o peněžních tocích
- Přehled o změnách vlastního kapitálu
- Příloha v účetní závěrce



ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni: 31.3.2020
(v celých tisících Kč)

IČ: 62743881

Dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Sestaveno dne: 20.8.2020

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: Výstavba silnic a železnic

Spisová značka:

V likvidaci: Ne

Název a sídlo účetní jednotky

Chládek & Tintěra, a.s.

Nerudova 1022/16

LITOMĚŘICE

41201

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	1 698 460	263 140	1 435 320	1 326 754
B.	Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	03	398 075	234 048	164 027	151 192
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.2.)	04	7 210	6 588	622	1 224
2.	Ocenitelná práva	06	7 210	6 588	622	1 224
2.1.	Software	07	7 210	6 588	622	1 224
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	14	390 864	227 459	163 405	149 968
1.	Pozemky a stavby	15	2 798	150	2 648	2 662
1.1.	Pozemky	16	2 355	0	2 355	2 355
1.2.	Stavby	17	442	150	292	307
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	321 972	222 678	99 294	90 304
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20	6 201	4 631	1 569	1 994
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	6 201	4 631	1 569	1 994
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24	59 894	0	59 894	55 008
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25	53 046	0	53 046	50 086
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	6 848	0	6 848	4 922
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	37	1 297 935	29 092	1 268 843	1 174 208
C.I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)	38	40 250	0	40 250	47 059
1.	Materiál	39	33 977	0	33 977	31 225
2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	6 273	0	6 273	15 834
C.II.	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)	46	248 027	29 092	218 935	253 083
1.	Dlouhodobé pohledávky	47	33 428	0	33 428	31 485
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	9 502	0	9 502	6 120
1.4.	Odložená daňová pohledávka	51	23 926	0	23 926	25 365
2.	Krátkodobé pohledávky	57	214 599	29 092	185 507	221 598
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	190 328	29 092	161 236	178 288
2.4.	Pohledávky - ostatní	61	24 271	0	24 271	43 310
4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	21 143	0	21 143	20 805
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	2 434	0	2 434	21 524
4.5.	Dohadné účty aktivní	66	946	0	946	873
4.6.	Jiné pohledávky	67	-252	0	-252	109
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	75	1 009 658	0	1 009 658	874 066
1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	851	0	851	537
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	1 008 807	0	1 008 807	873 528



Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	78	2 450	0	2 450	1 354
1.	Náklady příštích období	79	2 450	0	2 450	1 354



Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	1 435 320	1 326 754
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	02	888 286	746 122
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	03	357 000	21 000
1.	Základní kapitál	04	357 000	21 000
A.III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	15	274 043	250 000
1.	Ostatní rezervní fondy	16	274 043	250 000
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)	18	95 079	354 909
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	95 079	354 909
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	162 164	120 213
B + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	23	522 034	557 619
B.	Rezervy (součet B.1. až B.4.)	24	132 135	133 762
4.	Ostatní rezervy	28	132 135	133 762
C.	Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)	29	389 900	423 857
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)	30	68 218	64 498
4.	Závazky z obchodních vztahů	36	68 218	64 498
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	45	321 682	359 359
2.	Závazky k úvěrovým institucím	49	0	1
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	50	0	17 574
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	287 241	276 972
8.	Závazky ostatní	55	34 440	64 812
8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	13 006	11 593
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	6 486	6 118
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	8 218	27 047
8.6.	Dohadné účty pasivní	61	5 282	18 730
8.7.	Jiné závazky	62	1 449	1 324
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)	66	25 000	23 013
1.	Výdaje příštích období	67	25 000	23 000
2.	Výnosy příštích období	68	0	13

Podpisový záznam



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu
ke dni: 31.3.2020
(v celých tisících Kč)
IČ: 62743881

Název a sídlo účetní jednotky
Chládek & Tintěra, a.s.
Nerudova 1022/16
LITOMĚŘICE
41201

Dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Sestaveno dne: 20.8.2020

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: Výstavba silnic a železnic

Spisová značka:

V likvidaci: Ne

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	2 218 126	2 384 469
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	1 708 107	1 899 994
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	313 880	412 926
3.	Služby	06	1 394 227	1 487 068
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	9 561	-15 304
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09	277 025	256 863
D.1.	Mzdové náklady	10	206 500	191 420
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	70 525	65 443
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	68 318	63 320
2.2.	Ostatní náklady	13	2 207	2 123
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14	35 513	50 277
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	35 513	30 682
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	35 513	30 682
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	19 595
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20	5 458	12 911
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	1 582	3 203
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	642	5 879
3.	Jiné provozní výnosy	23	3 235	3 829
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	3 255	58 439
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	2 030
2.	Prodaný materiál	26	164	4 678
3.	Daně a poplatky	27	3 148	1 814
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-1 628	48 718
5.	Jiné provozní náklady	29	1 571	1 198
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	190 123	147 111
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	12 626	4 208
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	12 626	4 208
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	10 367	5 559
K.	Ostatní finanční náklady	47	12 517	8 101
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	10 476	1 667
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	200 600	148 778
L.	Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)	50	38 436	28 565
L.1.	Daň z příjmů splatná	52	36 997	40 240
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		1 439	-11 675



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	162 164	120 213
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	162 164	120 213
	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII:	56	2 246 577	2 407 148

Podpisový záznam



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za období od 1.4.2019 do 31.3.2020

(v celých tisících Kč)

IČ: 62743881

Název a sídlo účetní jednotky

Chládek & Tintěra, a.s.

Nerudova 1022/16

LITOMĚŘICE

41201

Sestaveno dne: 20.8.2020

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: Výstavba silnic a železnic

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
P.	Stav peněžních prostředků (PP) a ekvivalentů na začátku účetního období	874 066	645 792
PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	200 600	148 778
A.1.	Úprava o nepeněžní operace	19 678	74 019
A1.1.	Odpisy stálých aktiv(+) s vyj. zúst. ceny a dále umoř. opr. pol. k majetku	35 513	30 682
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-1 628	48 718
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv, vyúčt. do výnosů -, do nákladů +	-1 582	-1 173
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+), s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky (-)	-12 626	-4 208
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pr.kap.	220 277	222 797
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	4 170	93 602
A2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-) au čas. rozlišení	33 052	17 646
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-) pu čas. rozl.	-35 691	99 565
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	6 809	-23 609
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	224 448	316 399
A.4.	Přijaté úroky (+)	12 626	4 208
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky za minulé období (-)	-38 436	-28 565
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	198 638	292 043
PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-48 347	-87 107
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	1 582	1 173
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-46 766	-85 935
PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků na PP a ekv.	3 720	22 166
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na PP a ekv.	-20 000	0
C.2.1.	Zvýšení PP a ekv. z titulu zvýšení základního kapitálu (RF) (+)		-250 000
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)		250 000
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zapl. srážkové daně (-)	-20 000	0
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-16 280	22 166
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	135 593	228 274
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období	1 009 658	874 066

Podpisový záznam



PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za období od 1.4.2019 do 31.3.2020

(v celých tisících Kč)

IČ: 62743881

Dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Název a sídlo účetní jednotky

Chládek & Tintěra, a.s.

Nerudova 1022/16

Litoměřice

41201

Sestaveno dne: 20.8.2020

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: Výstavba silnic a železnic

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)		
A.1.	Počáteční stav	21 000	21 000
A.2.	Zvýšení	336 000	0
A.4.	Konečný zůstatek	357 000	21 000
B.	Základní kapitál nezapsaný (účet 419)		
C.	A. +/- B. se zohledněním účtu 252		
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	21 000	21 000
C.5.	Konečný zůstatek A. +/- B.	357 000	21 000
D.	Emisní ážio		
E.	Rezervní fondy		
E.1.	Počáteční stav	250 000	0
E.2.	Zvýšení	24 043	250 000
E.4.	Konečný zůstatek	274 043	250 000
F.	Ostatní fondy ze zisku		
G.	Kapitálové fondy		
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření		
I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)		
I.1.	Počáteční zůstatek	475 122	604 909
I.3.	Snížení	380 043	250 000
I.4.	Konečný zůstatek	95 079	354 909
J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)		
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	162 164	120 213
	Součet celkem (C5+D4+E4+F4+G4+H4+I4+J4+K)	888 286	746 122

Podpisový záznam



PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

§ 39 vyhl. č. 500/2002 Sb., v plném rozsahu
za hospodářský rok 2019/2020 (od 1. 4. 2019 do 31. 3. 2020)

Název společnosti: **Chládek & Tintěra, a.s.**
Sídlo: Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice
Právní forma: akciová společnost
IČ: 62743881
Rozvahový den: 31. 3. 2020

V Litoměřicích dne 20. 8. 2020


Předseda představenstva
Ing. Jan Kokeš


Člen představenstva
Bc. Vlastimil Polák



Obsah

1.	OBECNÉ ÚDAJE	3
1.1.	ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI	3
1.2.	ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI.....	3
1.3.	PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA K ROZVAHOVÉMU DNI.....	4
2.	ÚČETNÍ METODY	5
2.1.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK	5
2.2.	FINANČNÍ MAJETEK	6
2.3.	ZÁSoby	6
2.4.	POHLEDÁVKY	6
2.5.	ZÁVAZKY	6
2.6.	ÚVĚRY.....	6
2.7.	REZERVY	6
2.8.	PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU	7
2.9.	VÝNOSY	7
2.10.	POUŽITÍ ODHADŮ.....	7
3.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	8
3.1.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (DNM)	8
3.2.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (DHM)	8
3.3.	DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY	9
3.4.	KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY	9
3.5.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIVNÍ.....	9
3.6.	ZÁKLADNÍ KAPITÁL.....	9
3.7.	FONDY ZE ZISKU	10
3.8.	REZERVY	10
3.9.	DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY	10
3.10.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY.....	10
3.11.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIVNÍ	10
3.12.	ODLOŽENÁ DAŇ Z PŘÍJMŮ.....	11
3.13.	VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI	11
3.14.	ZAMĚSTNANCI	11
3.15.	CELKOVÉ NÁKLADY NA ODMĚNY AUDITOROVI.....	11
3.16.	POTENCIÁLNÍ DOPADY COVID-19	11
3.17.	UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	12



1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Založení a charakteristika společnosti

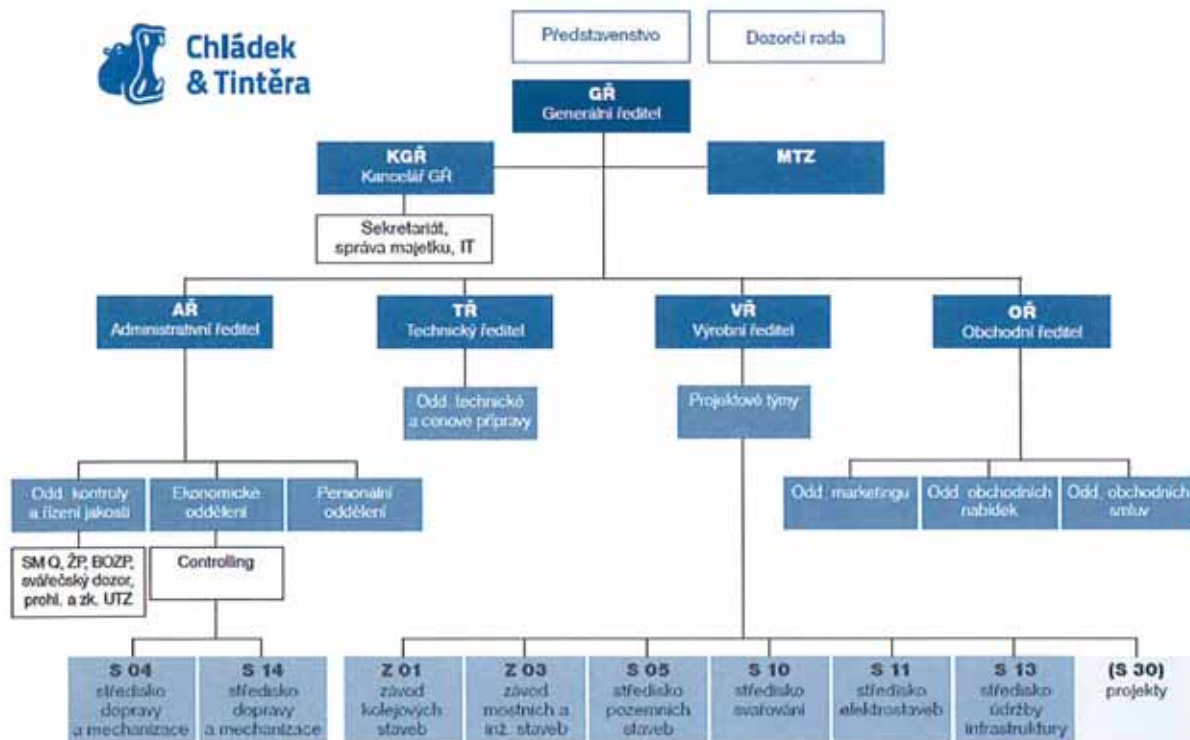
Chládek & Tintěra, a.s. (dále jen „společnost“) byla založena jako akciová společnost a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 706, dne 14. 6. 1995. Předmětem podnikání společnosti je výstavba silnic a železnic, přičemž rozhodující aktivity jsou orientovány do oblasti rekonstrukce a oprav železnic, silnic, mostů, pozemního stavitelství, elektrorozvodů, kabelových rozvodů a trakčního vedení.

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 10 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu k 31. 3. 2020 jsou uvedeny v následující tabulce:

Akcionář	% podíl na základním kapitálu
Společnost Cheper Invest, a.s. (ovládající osoba)	67,12 %
Společnost CAVALET TRADE, s.r.o.	32,42 %
Ostatní	0,46 %
Celkem	100,00 %

Během účetního období 2019/2020 nedošlo k žádné změně v akcionářské struktuře.

1.2. Organizační struktura společnosti



1.3. Představenstvo a dozorčí rada k rozvahovému dni

	Funkce	Jméno	Členství od	Předchozí člen	Zánik členství
Představenstvo	předseda	Ing. Jan Kokeš	13. 4. 2015		
	člen	Miroslava Bosmanová	20. 7. 2018	Libuše Tintěrová	15. 7. 2018
	člen	Vladimír Jehlička, DiS.	13. 4. 2015		
	člen	Pavel Holzknecht	20. 7. 2018	Ing. Stanislav Fousek	15. 7. 2018
	člen	Bc. Vlastimil Polák	20. 7. 2018		
Dozorčí rada	předseda	Ing. Stanislav Fousek	14. 8. 2018	Jaroslav Tintěra	30. 6. 2018
	člen	Ing. Pavel Richter	14. 8. 2018	Bc. Vlastimil Polák	30. 6. 2018
	člen		17. 9. 2014	Ing. Vlastimil Jíša	17. 9. 2019



2. ÚČETNÍ METODY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění, a dále s využitím interpretací Národní účetní rady (NÚR).

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni 31. 3. 2020 za hospodářský rok 2019/2020. Hospodářským rokem je účetní období dlouhé 12 měsíců, konkrétně od 1. 4. 2019 do 31. 3. 2020.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

2.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je v jednotlivém případě vyšší než 40 tis. Kč u hmotného majetku, a 60 tis. Kč u nehmotného majetku.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a případné opravné položky.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo v úhrnu za zdaňovací období u jednotlivého hmotného majetku částku 40 tis. Kč a u jednotlivého nehmotného majetku částku 60 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu příslušného dlouhodobého majetku.

Požizovací cena dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku **lineární** metodou následujícím způsobem:

Skupina majetku	Příklady	Doba odepisování v letech
1	kancelářské stroje, počítače a software	3
2	osobní a nákladní automobily, stavební stroje a mechanizace	5
3	lokomotivy, vagóny, těžká kolejová mechanizace	10
5	komunikace, parkovací stání	30

2.2. Finanční majetek

Společnost vykazuje pouze finanční majetek ve formě peněžních prostředků oceněných nominální hodnotou.

	(údaje v tis. Kč)	
	31. 3. 2019	31. 3. 2020
Pokladní hotovost a peníze na cestě	537	851
Účty v bankách	873 528	1 008 807
Peněžní prostředky celkem	874 066	1 009 658

2.3. Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady, zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky, provize, pojistné a skonto.

Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady a výrobní režii.

Výdaje zásob ze skladu jsou účtovány metodou FIFO (první do skladu, první ze skladu).

2.4. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám. Za pochybnou se pohledávka považuje v případě úpadku odběratele. Vzhledem k tomu, že většina výkonů je realizována pro stále odběratele, zejména pak pro státní organizace a municipality a tudíž je zde minimální riziko nesplacení, nejsou u případných pohledávek po splatnosti tvořeny opravné položky portfoliově, dle prodloužení splatnosti, ale jsou řešeny individuálně (např. splátkový kalendář, prodloužení splatnosti). Opravné položky jsou dále uplatňovány v případě aktuálních nebo budoucích právních sporů a to dle konkrétního případu a očekávaného rizika.

2.5. Závazky

Závazky jsou oceňovány ve jmenovité hodnotě.

2.6. Úvěry

Úvěry jsou oceňovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data, ke kterému je sestavena účetní závěrka.

2.7. Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí rizik, závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné, že nastanou, nebo jisté, že nastanou, ale není jistá jejich výše nebo okamžik jejich vzniku.

2.8. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K datu účetní závěrky jsou cizoměnová aktiva a závazky přepočtena kursem ČNB platným k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

2.9. Výnosy

Výnosy jsou zaúčtovány v hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují pohledávky za výrobky a služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti, po odečtení slev, daně z přidané hodnoty a dalších daní souvisejících s prodeji. Odběratelská fakturace za výrobky a služby probíhá na základě dokončených krátkodobých kontraktů, tj. po předání díla. U dlouhodobých kontraktů probíhá průběžná (měsíční) fakturace na základě předání dílčích částí díla a následně konečná fakturace po úplném předání díla.

Výnosy z provedených skont jsou zaúčtovány po zaplacení dodavatelské faktury na zvláštní účet do ostatních finančních výnosů.

2.10. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat. Odhady (zejména opravné položky k pohledávkám, rezervy, dohadné položky) jsou průběžně revidovány a upravovány.

3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

3.1. Dlouhodobý nehmotný majetek (DNM)

	Ocenitelná práva - software
<i>Pořizovací náklady</i>	
Počáteční zůstatek k 1. 4. 2019	7 223
Úbytky	13
Konečný zůstatek k 31. 3. 2020 (brutto)	7 210
<i>Oprávký</i>	
Počáteční zůstatek k 1. 4. 2019	5 999
Odpisy	589
Konečný zůstatek k 31. 3. 2020 (korekce)	6 588
Zůstatková hodnota k 31. 3. 2020 (netto)	622
Zůstatková hodnota k 31. 3. 2019 (netto)	1 224

3.2. Dlouhodobý hmotný majetek (DHM)

	Pozemky	Stavby	Hmotné movité věci a jejich soubory	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	Poskytnuté zálohy na dlouh. hmotný majetek	Celkem
<i>Pořizovací náklady</i>							
Počáteční zůstatek k 1. 4. 2019	2 355	442	284 832	6 599	4 922	50 086	349 236
Přírůstky	0	0	43 535	0	1 926	2 960	48 421
Vyřazení	0	0	6 395	398	0	0	6 793
Konečný zůstatek k 31. 3. 2020 (brutto)	2 355	442	321 972	6 201	6 848	53 046	390 864
<i>Oprávký</i>							
Počáteční zůstatek k 1. 4. 2019	0	135	194 528	4 604	0	0	199 267
Odpisy	0	15	28 150	27	0	0	28 192
Konečný zůstatek k 31. 3. 2020 (korekce)	0	150	222 678	4 631	0	0	227 459
Zůstatková hodnota k 31. 3. 2020 (netto)	2 355	292	99 295	1 569	4 922	53 046	161 479
Zůstatková hodnota k 31. 3. 2019 (netto)	2 355	307	90 305	1 993	4 922	50 086	149 968

3.3. Dlouhodobé pohledávky

Rok	Kategorie	(údaje v tis. Kč)
		Celkem
2018/ 2019	Brutto -pozastávky	6 120
	Opr. položky	0
	Netto	6 120
2019/ 2020	Brutto - pozastávky	9 502
	Opr. položky	0
	Netto	9 502

3.4. Krátkodobé pohledávkyVěková struktura pohledávek z obchodních vztahů

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Celkem po splatnosti	(údaje v tis. Kč)
				Celkem
2018/ 2019	Brutto	152 376	55 004	207 380
	Opr. položky	0	-29 092	-29 092
	Netto	152 376	25 912	178 288
2019/ 2020	Brutto	161 328	29 000	190 328
	Opr. položky	0	-29 092	-29 092
	Netto	161 328	- 92	161 236

Změnu opravné položky lze rozčlenit následovně:

	(údaje v tis. Kč)	
	2018/2019	2019/2020
Počáteční stav k 1. dubnu	9 497	29 092
Tvorba	19 595	0
Konečný zůstatek k 31. březnu	29 092	29 092

3.5. Časové rozlišení aktivní

Náklady příštích období ve výši 2 450 tis. Kč.

Tvoří je rozúčtování nájemného, pojistného a údržby programů.

3.6. Základní kapitál

Základní kapitál společnosti k 31. 3. 2020 činí 357 000 tis. Kč. V hospodářském roce 2019/2020 došlo k navýšení základního kapitálu, na základě rozhodnutí valné hromady společnosti z částky 21 000 tis. Kč na částku 357 000 tis. Kč. Základní kapitál společnosti se zvýšil z vlastních zdrojů společnosti, a to z nerozděleného zisku minulých let. Základní kapitál společnosti byl zakladateli splacen.

Akcie

- 180 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 700 000,- Kč
- 3 000 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 17 000,- Kč

3.7. Fondy ze zisku

Rezervní fond je doplňován v každém účetním roce, ve kterém společnost vykáže kladný hospodářský výsledek, o 20 % z tohoto hospodářského výsledku. Dojde-li k poklesu rezervního fondu společnosti pod částku ve výši 250 000 tis. Kč, bude rezervní fond jednorázově doplněn na tuto částku na základě rozhodnutí valné hromady z jiných disponibilních zdrojů společnosti, zejména z nerozděleného zisku minulých let nebo ze zisku společnosti. Následně bude rezervní fond opět doplňován podle pravidel uvedených v tomto odstavci výše.

V hospodářském roce 2019/2020 byl rezervní fond navýšen o částku 24 043 tis. Kč na základě rozhodnutí valné hromady společnosti, a to z nerozděleného zisku.

3.8. Rezervy

	(údaje v tis. Kč)				
	Rezervy na vady, nedodělký a záruční vady	Rezervy na právní spory	Rezervy na osobní náklady	Rezervy na pozastávky	Rezervy celkem
Zůstatek k 31. 3. 2019	113 488	3 400	16 768	107	133 762
Odúčtování rezerv	-12 694	-1 400	-4 771	-107	-18 971
Tvorba rezerv	16 500	0	0	843	17 343
Zůstatek k 31. 3. 2020	117 294	2 000	11 997	843	132 135

3.9. Dlouhodobé závazky

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31. 3. 2019	Stav k 31. 3. 2020
Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů		
Pozastávky ve lhůtě splatnosti – dlouhodobé pozastávky	64 498	68 218
Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů celkem	64 498	68 218

3.10. Krátkodobé závazky

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31. 3. 2019	Stav k 31. 3. 2020
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů		
Závazky ve lhůtě splatnosti	209 141	223 942
Závazky s očekávanou splatností do 30 dnů	12 729	22 584
Závazky s očekávanou splatností do 90 dnů	20 553	3 220
Závazky s očekávanou splatností do 365 dnů	28 835	9 169
Závazky s očekávanou splatností nad 365 dnů	5 714	28 326
Krátkodobé závazky celkem	276 972	287 241

Společnost nemá po splatnosti žádné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění a ani žádné daňové nedoplatky.

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31. 3. 2019	Stav k 31. 3. 2020
Dohadné účty pasivní	18 730	5 282

Dohadné položky vytvořené na nevyúčtované energie, dopravu, nájemné a subdodávky, které nebyly k datu účetní závěrky ještě proučtovány.

3.11. Časové rozlišení pasivní

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 3. 2019	Stav k 31. 3. 2020
Časové rozlišení pasiv		
Výdaje příštích období	23 000	25 000
Výnosy příštích období	13	0

Výdaje příštích období obsahují budoucí výdaje spojené s výplatou prémie zaměstnanců za období hospodářského roku 2019/2020, dle prémiového řádu.

3.12. Odložená daň z příjmů

Celkovou existující odloženou daňovou pohledávku (závazek) lze analyzovat takto:

	(údaje v tis. Kč)
Odložená daň z titulu	Stav k 31. 3. 2020
Rozdíl účetní hodnoty a daňové hodnoty dlouhodobého majetku	-34 725
Rezervy	132 135
Opravné položky - nedaňové	28 516
Celkem odložená daňová pohledávka k 31. 3. 2019	25 365
Odložená daňová pohledávka k 31. 3. 2020	-23 926
Změna odložené daňové pohledávky – odložený daňový náklad	1 439

3.13. Výnosy z běžné činnosti

	(údaje v tis. Kč)	
	Období do 31. 3. 2019	Období do 31. 3. 2020
Tržby z prodeje služeb	2 384 469	2 218 126
Ostatní provozní výnosy	12 911	5 458
Výnosové úroky	4 208	12 626
Ostatní finanční výnosy	5 559	10 367
Výnosy z běžné činnosti celkem	2 407 148	2 246 577

3.14. Zaměstnanci

Počet zaměstnanců společnosti a osobní náklady jsou následující:

	(údaje v tis. Kč)			
	2018/2019 (stav k 31.3.2019)		2019/2020 (stav k 31.3.2020)	
	Počet	Osobní náklady celkem	Počet	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	346	256 863	347	277 025

3.15. Celkové náklady na odměny auditorovi

Náklady na odměnu auditorovi za povinný audit účetní závěrky dosáhly za období od 1. 4. 2018 do 31. 3. 2019 111 tis. Kč.

Náklady na odměnu auditorovi za povinný audit účetní závěrky dosáhly za období od 1. 4. 2019 do 31. 3. 2020 111 tis. Kč.

3.16. Potenciální dopady COVID-19

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že prozatím nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 3. 2020 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

3.17. Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Do data schválení účetní závěrky tj. 20. 8. 2020 nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou

(§82 ZOK)

Zpráva představenstva společnosti Chládek & Tintěra, a.s. o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou dle ust. § 82 ZOK

za účetní období hospodářského roku 2019/2020 (od 1. 4. 2019 do 31. 3. 2020)

Ovládající osoba: společnost Cheper invest, a.s., IČ 06403352,
se sídlem Peluškova 1407, Kyje, 198 00 Praha 9
Ovládaná osoba: společnost Chládek & Tintěra, a.s., IČ 62743881,
se sídlem Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice

Struktura vztahů mezi výše uvedenými osobami:

Společnost Cheper invest, a.s. je tzv. „mateřskou společností“, společnost Chládek & Tintěra, a.s. je tzv. „společností dceřinou“.

Obchodní podíl ovládající osoby společnosti Cheper invest, a.s. v ovládané osobě společnosti Chládek & Tintěra, a.s. činí 67,12 %.

Úloha ovládané osoby ve struktuře vztahů:

Ovládaná osoba společnost Chládek & Tintěra, a.s. je pro mateřskou společnost výlučně investicí.

Způsob a prostředky ovládnání:

Výkon hlasovacích práv na valné hromadě.

Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky:

Nebyla učiněna žádná jednání ve smyslu §82 odst. 2 písm. d) ZOK.

Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající:

Smlouvy přecházející z minulého období nebo nově uzavřené v hospodářském roce 2019/2020 mezi:

Chládek & Tintěra, a.s. a Cheper invest, a.s.:

- žádné platné smlouvy mezi ovládanou a ovládající osobou
- žádná poskytnutá ani přijatá plnění mezi ovládanou a ovládající osobou



Posouzení skutečnosti, zda vznikla ovládané osobě újma a posouzení jejího vyrovnání podle §§ 71 a 72 ZOK:

Ze strany ovládající osoby nedošlo za účetní období hospodářského roku 2019/2020 ke vzniku újmy vůči společnosti Chládek & Tintěra, a.s. jako ovládané osobě.

Zhodnocení výhod a nevýhod vyplývajících ze vztahů mezi ovládající a ovládanou osobou:

Statutární orgán ovládané osoby konstatuje, že ve vztazích převládají pro ovládanou osobu výhody, neplynou z nich žádná relevantní rizika. Ke vzniku újmy k tíži ovládané osoby v účetním období nedošlo, proto nebude aplikován § 71, případně § 72 ZOK, o vyrovnání újmy.

V Litoměřicích dne 17. 6. 2020

Ing. Jan Kokeš
předseda představenstva společnosti
Chládek & Tintěra, a.s.

Bc. Vlastimil Polák
člen představenstva společnosti
Chládek & Tintěra, a.s.

Obdrží (též): dozorčí rada společnosti Chládek & Tintěra, a.s. k přezkoumání zprávy o vztazích dle ust. § 83 ZOK



Zpráva dozorčí rady společnosti Chládek & Tintěra, a.s.
za období hospodářského roku 2019/2020

Dozorčí rada obdržela od Představenstva účetní závěrku a zprávu o podnikatelské činnosti za hospodářský rok 2019/2020. Toto hospodářské období je datováno od 1. 4. 2019 do 31. 3. 2020.

Dozorčí rada, pracující ve složení Ing. Stanislav Fousek a Ing. Pavel Richter, poskytnuté materiály prohlédla a pečlivě zkontrolovala. Na základě projednání poskytnutých podkladů dozorčí rada konstatuje, že neshledala žádné nedostatky a ani nesrovnalosti v účetní závěrce. Současně konstatuje, že souhlasí s návrhem na rozdělení disponibilního zisku za uvedené hospodářské období tak, jak jej navrhlo Představenstvo společnosti.

Dozorčí rada prohlašuje, že měla příležitost jako celek, ale i jednotlivě prostřednictvím svých členů kontrolovat činnost vedení společnosti v průběhu celého hospodářského roku. V průběhu uvedeného období několikrát jednala se členy Představenstva a zabývala se důležitými rozhodnutími vedení společnosti. Členové Představenstva podávali vyhovující vysvětlení k rozhodnutím, které v průběhu hospodářského roku 2019/2020 činili.

Dozorčí rada konstatuje, že účetní závěrka byla zpracována ve spolupráci s daňovým poradcem společnosti, Ing. Pavlem Romem ze společnosti KODAP, s.r.o. a následně byla ověřena auditorem, Ing. Josefem Běloubkem ze společnosti AUDIT Litoměřice s.r.o.

Členové dozorčí rady zprávu auditora obdrželi, přezkoumali a konstatují, že nemají k předložené zprávě žádné podněty ani připomínky.

V Litoměřicích dne 20. 8. 2020



Ing. Pavel Richter, v. z.
člen dozorčí rady společnosti
Chládek & Tintěra, a.s.



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl B, vložka 706

Datum vzniku a zápisu:

14. června 1995

Spisová značka:

B 706 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Obchodní firma:

Chládek & Tintěra, a.s.

Sídlo:

Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice

Identifikační číslo:

627 43 881

Právní forma:

Akciová společnost

Předmět podnikání:

provozování drážní dopravy na celostátní dráze a regionálních drahách ve smyslu "Licence udělené dne 28.11.2001 č.j. 3-3390/01-DÚ/Se, evidenční číslo: L/2001/1221"

projektová činnost ve výstavbě

provádění staveb, jejich změn a odstraňování

kovářství, podkovářství

zámečnictví, nástrojářství

zpracování kamene

truhlářství, podlahářství

zednictví

pokrývačství, tesařství

klempířství a oprava karoserí

izolatérství

vodoinstalatérství, topenářství

výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší

povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní

provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny,

jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

výkon zeměměřických činností

montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihačích zařízení

montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny

montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny

Revize, prohlídky a zkoušky určených technických zařízení v provozu

Statutární orgán - představenstvo:**Člen představenstva:**

MIROSLAVA BOSMANOVÁ, dat. nar. 24. května 1974

V Semaji 367, 417 61 Bystřany

Den vzniku členství: 20. července 2018

Člen představenstva:

PAVEL HOLZKNECHT, dat. nar. 3. března 1968
Klášteřského 2121, 415 01 Teplice
Den vzniku členství: 20. července 2018

Člen představenstva:

Bc. VLASTIMIL POLÁK, dat. nar. 10. dubna 1979
Alešova 896/56, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Den vzniku členství: 20. července 2018

Předseda představenstva:

Ing. JAN KOKEŠ, dat. nar. 5. listopadu 1973
Mokropeská 1801, 252 28 Černošice
Den vzniku funkce: 14. dubna 2020
Den vzniku členství: 14. dubna 2020

Člen představenstva:

VLADIMÍR JEHLIČKA, DIS, dat. nar. 18. ledna 1978
č.p. 14, 405 02 Malšovice
Den vzniku členství: 14. dubna 2020

Počet členů:

5

Způsob jednání:

Společnost v celém rozsahu zastupují vůči třetím osobám vždy dva členové představenstva společně.

Dozorčí rada:

Člen dozorčí rady:

Ing. VLASTIMIL JÍŠA, dat. nar. 27. října 1958
č.p. 55, 434 01 Korozluky
Den vzniku členství: 17. září 2014

Předseda dozorčí rady:

Ing. STANISLAV FOUSEK, dat. nar. 24. ledna 1952
Kozinova 1699/20, Předměstí, 412 01 Litoměřice
Den vzniku funkce: 20. července 2018
Den vzniku členství: 17. července 2018

Člen dozorčí rady:

Ing. PAVEL RICHTER, dat. nar. 1. července 1963
Zahořany 32, 411 48 Křešice
Den vzniku členství: 17. července 2018

Počet členů:

3

Akcie:

180 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 700 000,- Kč
3 000 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 17 000,- Kč

Základní kapitál:

357 000 000,- Kč
Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Na společnost Chládek & Tintěra a.s. přešlo jmění zanikající

obchodní společnosti Mostecká železniční společnost, spol. s r.o., se sídlem v Mostě, Moskevská 1/14, PSČ 434 01, IČ 64 65 12 58.

Na obchodní společnost Chládek & Tintěra, a.s. se sídlem Litoměřice, Nerudova 16, identifikační číslo 62743881 přešlo jmění zaniklé obchodní společnosti Chládek & Tintěra Most, spol. s r.o. se sídlem Most, Moskevská 1/14, identifikační číslo 62243063.

Na obchodní společnost Chládek & Tintěra, a.s. se sídlem Litoměřice, Nerudova 16, identifikační číslo 62743881 přešlo jmění zaniklé obchodní společnosti Chládek & Tintěra Litoměřice, spol. s r.o. se sídlem Litoměřice, Nerudova 16, identifikační číslo 62243659.

Na základě rozhodnutí valné hromady obchodní společnosti Chládek & Tintěra, a.s. ze dne 9.6.2008, o které byl pořízen notářský zápis, došlo k rozdělení obchodní společnosti Chládek & Tintěra, a.s. formou odštěpení části jejího obchodního jmění - středisko č. 10, na nově založenou nástupnickou akciovou společnost TD invest, a.s., se sídlem Litoměřice, Nerudova 1022/16, PSČ 412 01, s tím, že společnost Chládek & Tintěra, a.s. se neruší ani nezaniká.

Usnesení valné hromady společnosti ze dne 19.9.2019 o zvýšení základního kapitálu společnosti z vlastních zdrojů:

Valná hromada společnosti Chládek & Tintěra, a.s. schvaluje zvýšení základního kapitálu společnosti z vlastních zdrojů společnosti následovně:

1. Základní kapitál společnosti Chládek & Tintěra, a.s. se zvyšuje o částku 336.000.000,-Kč.
2. Základní kapitál společnosti Chládek & Tintěra, a.s. se zvyšuje z vlastních zdrojů společnosti, a to z nerozděleného zisku minulých let.
3. Zvýšení základního kapitálu se provede zvýšením jmenovité hodnoty všech dosavadních akcií společnosti Chládek & Tintěra, a.s. následovně:
 - a) jmenovitá hodnota každé ze 180 kusů akcií společnosti Chládek & Tintěra, a.s. vydaných na jméno, v zaknihované podobě, o jmenovité hodnotě jedné akcie 100.000,-Kč, se zvyšuje o částku 1.600.000,-Kč.
 - b) jmenovitá hodnota každé ze 3000 kusů akcií společnosti Chládek & Tintěra, a.s. vydaných na jméno, v zaknihované podobě, o jmenovité hodnotě jedné akcie 1.000,-Kč, se zvyšuje o částku 16.000,-Kč.
4. Poté, co nastanou účinky zvýšení základního kapitálu, se mění stanovy společnosti Chládek & Tintěra, a.s. následovně:
 - a) Článek 2 odst. 1, bod 1.1 stanov se mění a nově zní takto:
 - 1.1. Základní kapitál společnosti činí 357.000.000,-Kč, tj. slovy: tři sta padesát sedm milionů korun českých.
 - b) Článek 2 odst. 2, body 2.1.1. a 2.1.2. stanov se mění a nově zní takto:
 - 2.1.1. 180 ks akcií na jméno, v zaknihované podobě, ve jmenovité hodnotě jedné akcie 1.700.000,-Kč (slovy: jeden milion sedm set tisíc korun českých),
 - 2.1.2. 3 000 ks akcií na jméno, v zaknihované podobě, ve jmenovité hodnotě jedné akcie 17.000,-Kč (slovy: sedmnáct tisíc korun českých).
 - c) Článek 2 odst. 3, bod 3.5. stanov se mění a nově zní takto:
 - 3.5. Hlasovací právo, náležející každému akcionáři, se řídí jmenovitou hodnotou jeho akcií, přičemž na každých 17.000,-Kč (slovy: sedmnáct tisíc korun českých), jmenovité hodnoty akcií, připadá jeden hlas. Hlas je nedělitelný. Celkový počet hlasů ve společnosti je 21.000 (slovy: dvacet jeden tisíc).
5. S ohledem na to, že akcie společnosti Chládek & Tintěra, a.s. jsou v zaknihované podobě, nestanoví se lhůta pro předložení akcií akcionáři a valná hromada společnosti Chládek & Tintěra, a.s. pověřuje představenstvo, aby do jednoho měsíce ode dne zápisu nové výše základního kapitálu do obchodního rejstříku provedlo změnu zápisu o výši jmenovité hodnoty akcií společnosti v evidenci zaknihovaných cenných papírů.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 30.6.2020 14:22

Údaje platné ke dni 30.6.2020 03:36