

O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A STAVU JEJÍHO MAJETKU
ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ HOSPODÁŘSKÉHO ROKU 2016/2017
(OD 01.04. 2016 DO 31.03. 2017)

VÝROČNÍ ZPRÁVA



VYDÁVÁ PŘEDSTAVENSTVO SPOLEČNOSTI CHLÁDEK & TINTĚRA, A.S. SE SÍDLEM
V LITOMĚŘICÍCH NA ZÁKLADĚ DOKONČENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

NERUDOVA 1022/16, 412 01 LITOMĚŘICE, TEL.: +420 416 741 668, FAX: +420 416 741 669
WWW.CHT.CZ



Představenstvo obchodní společnosti Chládek & Tintěra, a.s. se sídlem v Litoměřicích
vydává na základě dokončené účetní závěrky
tuto

V Ý R O Č N Í Z P R Á V U

o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku za účetní období
hospodářského roku 2016 (od 1.4.2016 do 31.3.2017)

V Litoměřicích dne 13.6. 2017



Předseda představenstva
Ing. Jan Kokeš

OBSAH VÝROČNÍ ZPRÁVY SPOLEČNOSTI CHLÁDEK & TINTĚRA, A.S.

I. Výroční zpráva

I.1.	ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	1
I.2.	ORGANIZACE, ŘÍZENÍ A ČINNOST SPOLEČNOSTI	2
I.3.	VÝNOSY, NÁKLADY, HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK.....	4
I.4.	ROZVAHA, AKTIVA A PASIVA SPOLEČNOSTI	5
I.5.	CASH FLOW	5
I.6.	AUDIT.....	5
I.7.	VÝKLAD K UPLYNULÉMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ A PŘEDPOKLÁDANÉMU VÝVOJI PODNIKÁNÍ	6

II. Ověření účetní uzávěrky auditorem

III. Účetní závěrka společnosti k 31. březnu 2017

IV. Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou

V. Zpráva dozorčí rady

VI. Výpis z obchodního rejstříku

I.1. Základní údaje

Obchodní jméno společnosti: **Chládek & Tintěra, a.s.**
Sídlo společnosti: Litoměřice, Nerudova 16
IČ společnosti: 62743881

a) **Představenstvo**
Ing. Jan Kokeš, předseda představenstva
Ing. Stanislav Fousek, člen
Vladimír Jehlička, DiS., člen
Libuše Tintěrová, člen

b) **Dozorčí rada**
Jaroslav Tintěra, předseda dozorčí rady
Ing. Vlastimil Jíša, člen
Bc. Vlastimil Polák, člen

c) Společnost byla založena bez úpisu akcií, zakladatelskou smlouvou ze dne 11.2.1995 a rozhodnutím o založení společnosti – viz notářský zápis ze dne 21.2.1995 a vznikla zápisem do obchodního rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem dne 14.6.1995 v oddílu B, č.vl. 706.

d) **Základní kapitál** společnosti k 31.3.2017 činí 21.000.000,- Kč.

e) Akcie

- 180 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč
- 3 000 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč

Akcie nejsou veřejně obchodovatelné.

f) **Akcionáři** společnosti vlastní akcie v hodnotě přesahující 10% základního kapitálu společnosti k 31.3.2016:

1. pan Jaroslav TINTĚRA vlastní 67,12% majetku a 67,12% hlasovacích práv
2. společnost CVALET TRADE, s.r.o. vlastní 32,42% majetku a 32,42% hlasovacích práv

g) **Dceřiné společnosti** a obchodní podíly k 31.3.2017:

Společnost nevlastní podíl v žádné společnosti.

h) Předmět podnikání

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- projektová činnost ve výstavbě
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- silniční motorová doprava nákladní
- provozování drážní dopravy na celostátní dráze a regionálních drahách ve smyslu „Licence udělené dne 28.11.2001 č.j. 3-3390/01-DÚ/Se, evidenční číslo: L/2001/1221“
- a další činnosti dle výpisu z obchodního rejstříku

Výroční zpráva je uložena v sídle společnosti na adrese Nerudova 16 v Litoměřicích.

I.2. Organizace, řízení a činnost společnosti

Organizace a řízení provozní činnosti

V uplynulém hospodářském roce nebyly realizovány zásadní organizační změny a změny v řízení společnosti. Organizace tak pracovala v organizační struktuře zavedené od 1.4.2016 – viz Výroční zpráva za předchozí hospodářský rok. Na základě zrušení funkce ředitele nákupu a logistiky, začlenění střediska inženýrských staveb pod závod mostních staveb a převedení traťových strojů ze střediska dopravy a mechanizace pod středisko drážní dopravy se tyto úpravy projeví v nové organizační struktuře a organizačním řádu platných od následujícího hospodářského roku (04/2017-03/2018).

Hlavní činnost společnosti zůstala nezměněna a spočívala v realizaci dopravních, inženýrských, pozemních a elektrotechnických staveb a v zajišťování opravných a udržovacích prací především na železniční infrastruktuře.

U statutárního orgánu došlo k jedné změně a v 02/2017 byl odvolán z představenstva společnosti Ing. Pavel Stoužil a počet členů SO se tak snížil na 4. U dozorčí rady nedošlo ke změnám (viz kapitola I.1.).

Obchodní činnost

Obchodní činnost spadá do působnosti úseku obchodního ředitele a je realizována prostřednictvím marketingových manažerů, oddělení obchodních nabídek a oddělením obchodních smluv. Z důvodu neustále se rozšiřující konkurence na stavebním trhu se zvyšují nároky na zpracovávání obchodních nabídek jak v kvalitě, tak v kvantitě. V kalendářním roce 2016 se tak společnost zúčastnila 529 výběrových řízení a poptávek, na které reagovala podáním 419 obchodních nabídek, z nichž 87 bylo úspěšných a vybraných k realizaci (20,8 % úspěšnost). Procento úspěšnosti nabídek se, s ohledem na jejich zvyšující se počet, snižuje, avšak stále se pohybuje od 20 do 23%.

Přehled naplnění plánu výkonů v jednotlivých segmentech výrobního programu je uveden v odstavci ekonomika této kapitoly zprávy.

Technický rozvoj a informační systémy

Technický rozvoj byl naplňován zejména v oblasti systému managementu kvality, a to plněním úkolů stanovených v dokumentu „Cíle a programy integrovaného systému managementu

2016“ a dále systémem interních a externích odborných školení garantujících odbornou a technickou kvalifikaci zaměstnanců a systém celoživotního vzdělávání autorizovaných osob.

V oblasti infrastruktury byla v roce 2016 zahájena vestavba půdní části pracoviště Kréta v hodnotě téměř 4 mil. Kč, kde do konce 06/2017 vzniknou nové prostory pro 18 zaměstnanců především z řad projektových týmů a zasedací místnost pro toto pracoviště.

Plán pořízení HIM byl z velké části realizován a došlo k dalšímu rozšíření počtu dvoucestných bagrů, modernizaci vozového parku společnosti a pořízení kladecího stroje Donelli PD 350 v hodnotě 14 mil. Kč.

V oblasti informačních systémů došlo v uplynulém roce k implementaci SW OKdox, který doplňuje stávající IS IPOS, zvýší zabezpečení a komfort práce s informacemi a částečně zautomatizuje vybrané podnikové procesy.

Systémy managementu a kvalifikační předpoklady

V hospodářském roce 2016/17 pokračovala společnost CHT a.s. v uplatňování systémů řízení kvality, ŽP a BOZP podle norem řady ISO, a to podle schválené Politiky jakosti, ŽP a BOZP, Příručky jakosti a ostatních řídicích směrnic systému. V roce 2017 bude společnost přecházet na novelizované řídicí normy řady 9001 a 14001 pro oblast kvality a životního prostředí.

Funkčnost systému byla ověřována interními audity a v říjnu 2016 úspěšně proběhl recertifikační audit celého integrovaného systému, v jehož rámci nebyla zjištěna žádná neshoda.

Společnost v současnosti disponuje potřebnými kvalifikačními předpoklady a na některé okrajové specializace používá smluvní externisty. Rovněž počet autorizovaných osob se daří dále rozšiřovat.

Ekonomika

Účetní výsledky celé společnosti Chládek & Tintěra, a.s. jsou podrobně uvedeny v příloze této zprávy, účetní závěrce a jejích přílohách. Pro účely manažerského sledování je u společnosti uplatňován systém sledování nákladů a výnosů na zakázku v rozdělení na jednotlivá nákladová střediska (výrobní programy), a sledování režie těchto subjektů. Hospodářský plán pro rok 2016 byl postaven na plánovaných výnosech ve výši 1.430,000 mil. Kč a dosažení HV ve výši 71,000 mil. Kč, před zdaněním. Plán výnosů celé společnosti byl splněn na 75,9% - dosaženo 1.085,778 mil. Kč. Hospodářský výsledek společnosti byl 62,374 mil. Kč, před zdaněním a před zaúčtováním odsouhlasených výdajů příštích období, a byl splněn na 87,9%.

Výsledky hospodaření společnosti byly v hospodářském roce 2016 významně ovlivněny zejména zpožděním zadávání veřejných zakázek v oblasti opravných a údržbových prací, což znamenalo posunutí jejich realizace z letních měsíců a jejich následnou koncentraci až na konec stavební sezóny. Také v oblasti investičních zakázek došlo k prodloužení či přerušení některých výběrových řízení a tím přesunutí velkého objemu prací do dalšího hospodářského období. Navzdory těmto vlivům se podařilo společnosti vyrovnat s významným poklesem výkonů proti plánovaným a podařilo se dosáhnout plánované ziskovosti.

Plnění plánu objemů některých středisek bylo ovlivněno přesunem kapacit na realizaci objemů velkých staveb vedených jako projekty. Jednalo se zejména o střediska S01, S03, S11 a S13. I přes tyto přesuny kapacit dokázala většina středisek splnit plánované marže (u středisek S01, S10, S11 a S13 došlo k výraznému zvýšení marží oproti plánovaným hodnotám). Propad

objemů a marží byl pak zaznamenán u středisek S02, S03, S05 a u staveb vedených jako projekt, a to z výše uvedených důvodů.

Personalistika

V roce 2016 pracovala společnost CHT a.s. s průměrným počtem 340 zaměstnanců, což je stejný počet jako v roce předchozím.

S ohledem na předpokládaný růst výkonů v následujících letech je potřeba získat nové pracovníky jak do dělnických, tak technických profesí. S ohledem na růst tzv. velkých projektů a jejich zvyšující se administrativní náročnosti je prioritou vyhledávání a rekvalifikace pracovníků pro profese potřebné v řídicích týmech pro jejich realizaci (např. projektoví manažeři, specialisté, ekonomové staveb, fakturanti a specialisté BOZP a ŽP).

Je třeba konstatovat, že přes masivní náborovou kampaň je stále obtížnější zajistit dostatečný počet pracovníků schopných a ochotných vykonávat náročnou práci zejména v železničním provozu.

Kvalifikační předpoklady zaměstnanců společnosti jsou realizovány podle ročních plánů vzdělávání sestaveného podle „Zkušebního a výcvikového řádu CHT a.s.“, do kterého byly implementovány požadavky předpisu SŽDC Zam 1.

Techničtí pracovníci, zejména autorizovaní inženýři a technici se zúčastňují i seminářů, konferencí a školení pořádaných v rámci celoživotního vzdělávání organizovaného ČKAIT, vysokými školami, profesními komorami apod. V měsíci únoru probíhá každoročně dvoudenní technický seminář provozních zaměstnanců.

I.3. Výnosy, náklady, hospodářský výsledek

Výnosy z provozní činnosti dosáhly hodnoty 1.083,110 mil. Kč, přičemž téměř celá výše výnosů byla vytvořena hlavní činností (celkové výnosy společnosti představovaly 1.085,778 mil. Kč). Zbýlé výnosy pak byly tvořeny výnosovými úroky a podobnými výnosy a dále ostatními finančními výnosy. Ve srovnání s minulým účetním obdobím, při zohlednění vlivu prodloužení minulého hospodářského roku, došlo k poklesu celkových výnosů.

Celkové náklady společnosti, před zdaněním, dosáhly v hospodářském roce 2016 hodnoty 1.033,961 mil. Kč.

Ukazatele rentability:

▪ Rentabilita celkového kapitálu z čistého zisku	5,14
▪ Rentabilita vlastního kapitálu z čistého zisku - ROE	7,51
▪ Rentabilita tržeb z čistého zisku	4,15
▪ Rentabilita výnosů z čistého zisku	3,88
▪ Rentabilita nákladů z čistého zisku	4,04
▪ Rentabilita nákladů z hrubého zisku	4,97
▪ Rentabilita tržeb z hrubého zisku	5,11
▪ Rentabilita výnosů z hrubého zisku	4,77
▪ Rentabilita aktiv z čistého zisku - ROA	5,14
▪ Rentabilita osobních nákladů z čistého zisku	20,87
▪ Rentabilita základního kapitálu z hrubého zisku	246,75

▪ Rentabilita základního kapitálu z čistého zisku	200,72
▪ Rentabilita mzdových nákladů z hrubého zisku	34,56
▪ Rentabilita mzdových nákladů z čistého zisku	28,12

Celkový hospodářský výsledek společnosti – hodnota zisku před zdaněním představuje hodnotu 51,817 mil. Kč. Daň z příjmů za běžnou činnost za hospodářský rok 2016 činí 9,665 mil. Kč. Čistý hospodářský výsledek společnosti činí 42,152 mil. Kč.

Disponibilní zisk vytvořený v hospodářském roce 2016 v hodnotě 42.152.368,51 Kč by měl být podle návrhu představenstva společnosti rozdělen takto:

▪ na účet nerozděleného zisku	42.152.368,51 Kč
▪ na výplatu dividend	0,00 Kč
▪ do fondu rezerv, akumulace, jiných fondů	0,00 Kč

I.4. Rozvaha, aktiva a pasiva společnosti

Základní kapitál společnosti se k 31.3.2017 nezměnil a představuje 21 mil. Kč. Základní kapitál společnosti byl zakladateli splacen.

Vlastní kapitál se v hospodářském roce 2016 zvýšil o 8,12% a činil 561,546 mil. Kč.

Cizí zdroje jsou k 31.3.2017 tvořeny dlouhodobými závazky ve výši 3,425 mil. Kč, dále krátkodobými závazky v hodnotě 187,665 mil. Kč, ostatními rezervami ve výši 57,018 mil. Kč (zde došlo k navýšení zejména o vytvořené rezervy na krytí vad v záruční době). Celková výše cizích zdrojů dosáhla výše 248,107 mil. Kč. Veškeré závazky jsou plně kryty oběžnými aktivy ve výši 730,875 mil. Kč.

Peněžní prostředky dosáhly ke konci hospodářského roku částky 575,487 mil. Kč.

Ukazatele likvidity:

▪ Okamžitá likvidita (L1)	3,07
▪ Běžná likvidita (L2)	3,89
▪ Pohotová likvidita (L3)	3,70

I.5. Cash flow

a) peněžní prostředky k 1.4.2016	638 711 tis. Kč
b) čistý peněžní tok z provozní činnosti	-35 271 tis. Kč
c) čistý peněžní tok z investiční činnosti	-27 330 tis. Kč
d) čistý peněžní tok z finanční činnosti	-622 tis. Kč
e) peněžní prostředky k 31.3.2017	575 487 tis. Kč

I.6. Audit

Účetní závěrka společnosti byla podrobena ověření auditorem ev.č.1022 panem Ing. Josefem Běloubkem a jeho firmou AUDIT s.r.o., jeho výrok (zpráva) je nedílnou součástí této výroční zprávy. Ze zprávy vyplývá, že auditor nemá žádné výhrady k účetnictví společnosti.

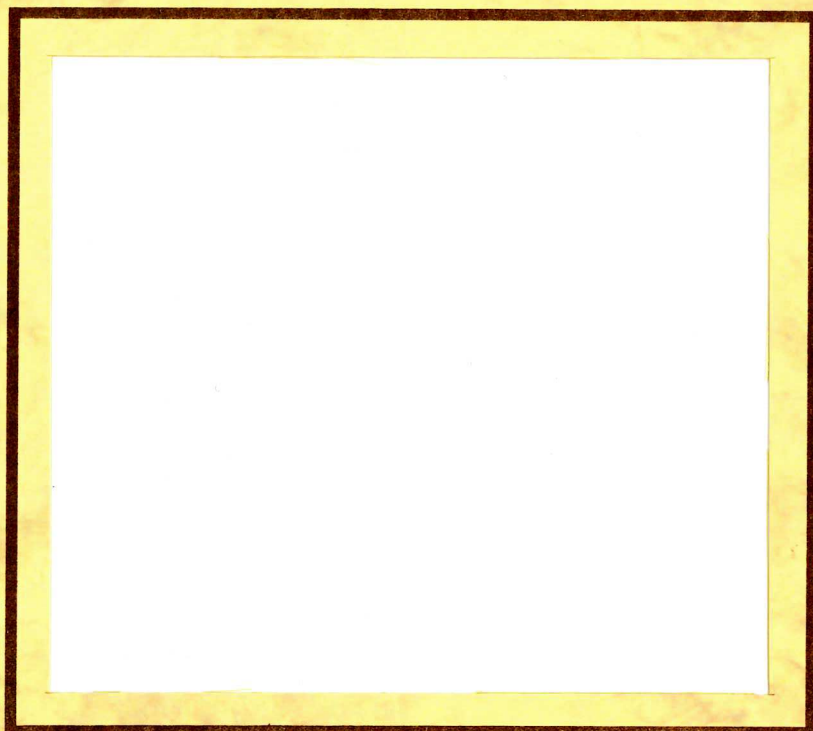
I.7. Výklad k uplynulému účetnímu období a předpokládanému vývoji podnikání

Plán pro hospodářský rok 2017 je postaven na mírně optimistických očekáváních a počítá s postupnou stabilizací českého stavebnictví.

Objem výkonů pro hospodářský rok 2017 byl stanoven s ohledem na aktuální zásobu práce na 1,390 mld. Kč. Hospodářský výsledek společnosti byl na základě struktury zakázek stanoven na 56,0 mil. Kč před zdaněním.

Přílohy:

1. Zpráva, výrok auditora
2. Účetní závěrka tj. Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát a Příloha dle pokynů MF ČR
3. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou
4. Zpráva dozorčí rady
5. Výpis z obchodního rejstříku



AUDITORSKÁ ZPRÁVA

Titulní list

Chládek & Tintěra, a.s.

Litoměřice

**OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
SESTAVENÉ K 31.3.2017
ZA HOSPODÁŘSKÝ ROK OD 1.4.2016 do 31.3.2017**

Výtisk číslo: 1-2 Chládek & Tintěra, a.s., se sídlem Nerudova 16, 412 01 Litoměřice

Výtisk číslo: 3 AUDIT Litoměřice s.r.o., číslo osvědčení 474, se sídlem Vrchlického 248,
412 01 Litoměřice

Základní údaje o společnosti
Chládek & Tintěra, a.s.,
se sídlem Nerudova 16, Litoměřice, PSČ 412 01

Předmět podnikání	:	<i>Provozování drážní dopravy na celostátní dráze a regionálních drahách ve smyslu " Licence udělené dne 28.11.2001 č.j. 3-3390 /01 - DÚ//Se, evidenční číslo : L/2001/1221". Projektová činnost ve výstavbě a provádění staveb jejich změn a odstraňování. Kovářství, podkovářství, zámečnictví a nástrojářství. Zpracování kamene a zednictví. Truhlářství, podlahářství, pokrývačství, izolatérství a tesařství. Klempířství a oprava karoserií. Izolatérství. Vodoinstalatérství a topenářství. Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení. Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Silniční motorová doprava. Výkon zeměměřičských činností. Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení. Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny. Montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny. Revize, prohlídky a zkoušky určených technických zařízení v provozu.</i>
Obchodní jméno firmy	:	<i>Chládek & Tintěra, a.s.</i>
Sídlo firmy	:	<i>Nerudova 16, Litoměřice, PSČ 412 01</i>
IČO	:	<i>627 43 881</i>
Předseda představenstva	:	<i>Ing. Jan Kokeš</i>
Členové představenstva	:	<i>Ing. Stanislav Fousek, Vladimír Jehlička a Libuše Tintěrová</i>
Předseda dozorčí rady	:	<i>Jaroslav Tintěra</i>
Členové dozorčí rady	:	<i>Bc. Vlastimil Polák a Ing. Vlastimil Jíša</i>
Základní kapitál společnosti	:	<i>21 000 000.- Kč splaceno 100 %</i>
Podklady předával	:	<i>Bc. Vlastimil Polák a Jana Poráčová</i>
Důvod provedení auditu	:	<i>Ze zákona akciové společnosti při splnění jedné podmínek ze tří. (aktiva, obrát a počet pracovníků – společnost splňuje všechny tři kriteria)</i>

- Předmět ověřování : *Výkaz zisků a ztrát, rozvaha, příloha a stav majetku ke dni 31. březnu 2017 u společnosti Chládek & Tintěra, a.s., Litoměřice*
- Auditorská společnost : *AUDIT Litoměřice s.r.o., se sídlem Vrchlického 248/17, Litoměřice, číslo oprávnění 474 vydané Komorou auditorů ČR v Praze*
- Jméno odpovědného auditora : *Ing. Josef Běloubek, číslo oprávnění 1022 vydané Komorou auditorů ČR v Praze*
- Provedení auditu : *7. března 2017 – 19. června 2017*
- Den dokončení auditu : *19. června 2017*
- Výpis z obchodního rejstříku : *Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, číslo vložky 706, ze dne 14. června 1995. Poslední předložený výpis OR ověřený internetovým výpisem k 3.5.2017.*
- Použité předpisy k ověření : *Zákon č. 93/2009 Sb., o auditorech*
Mezinárodní auditorské standardy a Aplikační doložky Komory auditorů ČR
ISA 700 – Formulace výroku a zprávy auditora k účetní závěrce
ISA 720 – Povinnosti auditora týkající se ostatních informací
- Přílohy ke zprávě auditora : *Výkaz zisku a ztráty, rozvaha včetně přílohy za hospodářský rok od 1.4.2016 do 31.3.2017. Výpis Obchodního rejstříku.*
- Metoda ověřování : *Mezinárodní auditorské standardy požadují naplánování a provedení auditu tak, aby auditor získal přiměřené ujištění o tom, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce a posouzení správnosti a vhodnosti účetních postupů a významných odhadů učiněných vedením společnosti při jejím sestavení. Auditorské postupy byly provedeny výběrovým způsobem s ohledem na významnost vykazovaných skutečností.*

**ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O OVĚŘENÍ
ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
společnosti Chládek & Tintěra, a.s.,
se sídlem Nerudova 16, Litoměřice, PSČ 412 01**

Zpráva pro akcionáře společnosti Chládek & Tintěra, a.s.

Výrok auditora

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti Chládek & Tintěra, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.3.2017, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.3.2017 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti Chládek & Tintěra, a.s. k 31.3.2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za hospodářský rok od 1.4.2016 do 31.3.2017 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a moji zprávy auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokáže auditor posoudit, uvádí, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit. Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je moji povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je moji povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na

dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je moji povinností upozornit ve zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data moji zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Moji povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Litoměřicích, dne 19. června 2017

AUDIT Litoměřice s.r.o.
Vrchlického 248/17, Litoměřice
číslo oprávnění 474



Ing. Josef Běloubek
a u d i t o r
číslo oprávnění 1022

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

ROZVAHA (BALANCE)

Obchodní korporace nebo jiný název účetní jednotky
Chládek & Tintěra, a.s.

31.3.2017

IČ

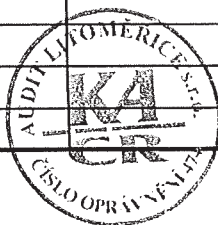
62743881

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Nerudova 16, 412 01 Litoměřice

LITOMĚŘICE 412 01

Označ. a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	994 602	- 174 302	820 300	884 996
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek	003	253 323	- 164 805	88 518	81 548
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	7 021	- 6 678	343	96
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				
2.	Ocenitelná práva	006	6 933	- 6 591	343	96
2.1	Software	007	6 933	- 6 591	343	96
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008				
3.	Goodwill	009				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	88	- 88		
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	246 302	- 158 127	88 175	77 182
1.	Pozemky a stavby	015	5 321	- 107	5 215	5 670
1.1	Pozemky	016	4 874		4 874	5 082
1.2	Stavby	017	448	- 107	341	588
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	229 460	- 154 346	75 114	63 618
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	6 599	- 3 674	2 925	2 406
4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	6 599	- 3 674	2 925	2 406
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	4 922		4 922	5 488
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	4 922		4 922	5 488
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027				4 270
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				4 270
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
3.	Podíly - podstatný vliv	030				
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				



Označ. a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	037	740 371	-9 497	730 875	802 507
C. I.	Zásoby	038	37 263		37 263	33 086
C. I. 1.	Materiál	039	36 369		36 369	30 352
2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	894		894	2 735
3.	Výrobky a zboží	041				
3.1.	Výrobky	042				
3.2.	Zboží	043				
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C. II.	Pohledávky	046	127 621	-9 497	118 124	130 710
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	047	208		208	220
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	208		208	220
1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
1.5.	Pohledávky - ostatní	052				
1.5.1.	Pohledávky za společníky	053				
1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055				
1.5.4.	Jiné pohledávky	056				
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	127 413	-9 497	117 916	130 489
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	116 128	-9 497	106 631	117 361
2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				
2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
2.4.	Pohledávky - ostatní	061	11 285		11 285	13 128
2.4.1.	Pohledávky za společníky	062				
2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	8 595		8 595	8 460
2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	485		485	1 224
2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	491		491	1 151
2.4.6.	Jiné pohledávky	067	1 713		1 713	2 293
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	068				
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070				
C. IV.	Peněžní prostředky	071	575 487		575 487	638 711
1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	454		454	787
2.	Peněžní prostředky na účtech	073	575 033		575 033	637 924
D. I.	Časové rozlišení aktiv	074	907		907	941
1.	Náklady příštích období	075	907		907	941
2.	Komplexní náklady příštích období	076				
3.	Příjmy příštích období	077				


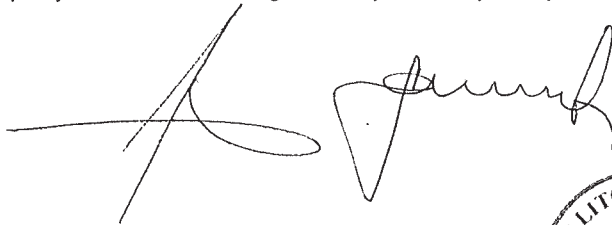


Označ.	PASIVA	Č.řádku	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	078	820 300	884 996
A.	Vlastní kapitál	079	561 546	519 393
A. I.	Základní kapitál	080	21 000	21 000
1.	Základní kapitál	081	21 000	21 000
2.	Vlastní podíly (-)	082		
3.	Změny základního kapitálu	083		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	084		
1.	Ážio	085		
2.	Kapitálové fondy	086		
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087		
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088		
2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	089		
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090		
2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091		
A. III.	Fondy ze zisku	092		2 120
1.	Ostatní rezervní fondy	093		2 120
2.	Statutární a ostatní fondy	094		
A. IV.	Výsledek hospodářství minulých let (+/-)	095	498 393	406 070
1.	Nerozdělený zisk minulých let	096	498 393	406 070
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097		
3.	Jiný výsledek hospodářství minulých let (+/-)	098		
A. V.	Výsledek hospodářství běžného účetního období (+/-)	099	42 152	90 203
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	100		
B.+C.	Cizí zdroje	101	248 107	354 524
B.	Rezervy	102	57 018	53 209
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
2.	Rezerva na daň z příjmů	104		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
4.	Ostatní rezervy	106	57 018	53 209
C.	Závazky	107	191 090	301 315
C. I.	Dlouhodobé závazky	108	3 425	4 573
1.	Vydané dluhopisy	109		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110		
1.2.	Ostatní dluhopisy	111		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	112		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
4.	Závazky z obchodních vztahů	114	767	1 389
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
7.	Závazky - podstatný vliv	117		
8.	Odložený daňový závazek	118	2 658	3 183



Označ.	PASIVA	Č.řádku	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
9.	Závazky - ostatní	119		
9.1.	Závazky ke společníkům	120		
9.2.	Dohadné účty pasivní	121		
9.3.	Jiné závazky	122		
C. II.	Krátkodobé závazky	123	187 665	296 742
1.	Vydané dluhopisy	124		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125		
1.2.	Ostatní dluhopisy	126		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	127		
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128		
4.	Závazky z obchodních vztahů	129	167 086	251 129
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131		
7.	Závazky - podstatný vliv	132		
8.	Závazky ostatní	133	20 579	45 614
8.1.	Závazky ke společníkům	134		
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135		
8.3.	Závazky k zaměstnancům	136	10 358	10 178
8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	5 087	5 199
8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	138	334	21 688
8.6.	Dohadné účty pasivní	139	1 300	4 778
8.7.	Jiné závazky	140	3 499	3 771
D.	Časové rozlišení pasiv	141	10 646	11 079
1.	Výdaje příštích období	142	10 557	10 900
2.	Výnosy příštích období	143	90	179

Právní forma účetní jednotky :	A. A.
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	VÝTAŽBA SILNIC A ŽELEZNIC
Okamžik sestavení:	13. 6. 2014

Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
	



Zpracováno v souladu s vyhláškou
č.500/2002 Sb., ve znění pozdějších
předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

31.3.2017

Obchodní korporace nebo jiný název účetní jednotky

Chládek & Tintěra, a.s.

IČ

62743881

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Nerudova 16, 412 01 Litoměřice

LITOMĚŘICE



412 01

Označ. a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	1 014 888	2 565 377
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba	03	720 875	2 031 983
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	249 437	689 607
3.	Služby	06	471 438	1 342 377
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	1 840	6 775
C.	Aktivace (-)	08		
D.	Osobní náklady	09	201 978	338 265
1.	Mzdové náklady	10	149 913	251 355
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	52 065	86 910
2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	50 068	83 139
2.2	Ostatní náklady	13	1 998	3 771
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	16 492	21 668
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	20 645	22 144
1.1	-Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku-trvalé	16	20 645	22 144
1.2	-Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku-dočasné	17		
2.	Úpravy hodnot zásob	18		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-4 153	-476
III.	Ostatní provozní výnosy	20	68 222	35 189
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	727	6 221
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	1 434	20 642
3.	Jiné provozní výnosy	23	66 061	8 326
F.	Ostatní provozní náklady	24	79 635	64 317
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	441	5 826
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	459	13 106
3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	1 952	3 514
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	3 809	32 561
5.	Jiné provozní náklady	29	72 975	9 310
*	Provozní výsledek hospodaření	30	62 290	137 558



Označ. a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31		270
1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
2.	Ostatní výnosy z podílů	33		270
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		300
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35		27
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		27
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	968	4 392
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	968	4 392
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky	43		16 179
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45		16 179
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	1 700	8 361
K.	Ostatní finanční náklady	47	13 141	14 258
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-10 473	-17 687
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	51 817	119 871
L.	Daň z příjmů	50	9 665	29 668
1.	Daň z příjmů splatná	51	10 190	30 255
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	- 526	- 587
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	42 152	90 203
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	42 152	90 203
*	Čistý obrat za účetní období = I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	56	1 085 778	2 613 616

Právní forma účetní jednotky :	<i>A. A.</i>
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	<i>VÝROBA PLYNŮ A ŽELEZY</i>
Okamžik sestavení:	<i>30.6.2014</i>

Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
	



Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (výkaz cash-flow)

31.3.2017

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní
jednotky
Chládek & Tintěra, a.s.

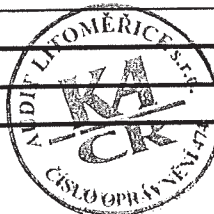
Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Nerudova 16, 412 01 Litoměřice

LITOMĚŘICE

412 01

P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		638 711
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	62 374
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	23 201
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv(+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu(+/-)	20 645
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	3 809
A. 1. 3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+) (vyúčtování do výnosů "-", do nákladů "+")	- 286
A. 1. 4.	Výnosy z podílů na zisku (-)	
A. 1. 5.	Vyúčtované nákladové úroky(+) s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky(-)	- 968
A. 1. 6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	85 574
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	- 121 814
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	2 472
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	- 120 108
A. 2. 3.	Změna stavu zásob (+/-)	- 4 177
A. 2. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a peněž. ekvivalentů	
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	-36 239
A. 3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	
A. 4.	Přijaté úroky (+)	968
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-)	
A. 7.	Přijaté podíly na zisku (+)	
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-35 271
Peněžní toky z investiční činnosti		
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-27 616
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	286
B. 3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-27 330
Peněžní toky z finančních činností		
C. 1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti, na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	- 622
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	
C. 2. 1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia popřípadě fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	2 120
C. 2. 2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)	
C. 2. 3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	
C. 2. 4.	Úhrada ztráty společníky (+)	
C. 2. 5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	-2 120
C. 2. 6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům	
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	- 622
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	-63 223
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	575 487



Přehled o změnách vlastního kapitálu.

K 31.3.2017, v tis. Kč

Název a sídlo účetní jednotky:
Chládek & Tintěra, a.s.
Nerudova 16
412 01 Litoměřice

IČO: 62743881

Položka	řád.	30.6.2014		Přírůstky		Ubytky		31.3.2016		Přírůstky		Ubytky		31.3.2017	
		b	1	2	3	4	5	6	7						
a															
Vlastní kapitál celkem	001	431 190	8 279	0	519 393	2 120	561 546								
Základní kapitál celkem	002	21 000	0	0	21 000	0	21 000								
Základní kapitál	003	21 000	0	0	21 000	0	21 000								
Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	004	0	0	0	0	0	0								
Změny základního kapitálu	005	0	0	0	0	0	0								
Kapitálové fondy celkem	006	0	0	0	0	0	0								
Ažio	007	0	0	0	0	0	0								
Ostatní kapitálové fondy	008	0	0	0	0	0	0								
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	009	0	0	0	0	0	0								
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	010	0	0	0	0	0	0								
Rozdíly z přeměn obchodních korporací	011	0	0	0	0	0	0								
Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	012	0	0	0	0	0	0								
Fondy ze zisku	013	2 120	0	0	2 120	2 120	0								
Rezervní fond	014	2 120	0	0	2 120	2 120	0								
Statutární a ostatní fondy	015	0	0	0	0	0	0								
Výsledek hospodářství minulých let	016	397 791	8 279	0	406 070	92 323	498 393								
Nerozdělený zisk z minulých let	017	397 791	8 279	0	406 070	92 323	498 393								
Neuhrazená ztráta z minulých let	018	0	0	0	0	0	0								
Jiný výsledek hospodářství z minulých let	019	0	0	0	0	0	0								
Výsledek hospodářství běžného úč. období	020	8 279	0	0	90 203	0	42 153								
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku	021	2 000	0	0	0	0	0								

Poznámka:

Sestaveno dne: 13.6.2017

Podpis statutárního zástupce:



[Handwritten signature]

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
za hospodářský rok 2016

Název společnosti: Chládek & Tintěra, a.s.
Sídlo: Nerudova 16
412 01 Litoměřice
Právní forma: akciová společnost
IČ: 62743881



Obsah

1.	OBECNÉ ÚDAJE	3
1.1.	ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI	3
1.2.	ZMĚNY A DODATKY V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ	3
1.3.	ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI.....	4
1.4.	PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA K ROZVAHOVÉMU DNI.....	4
2.	ÚČETNÍ METODY	5
2.1.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK	5
2.2.	FINANČNÍ MAJETEK	5
2.3.	ZÁSoby	6
2.4.	POHLEDÁVKY	6
2.5.	ZÁVAZKY	6
2.6.	ÚVĚRY.....	6
2.7.	REZERVY	6
2.8.	PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU	7
2.9.	VÝNOSY	7
2.10.	POUŽITÍ ODHADŮ.....	7
2.11.	ZMĚNY ÚČETNÍCH METOD OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ.....	7
2.12.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH	7
3.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	8
3.1.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (DNM)	8
3.2.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (DHM)	8
3.3.	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	8
3.4.	ZÁSoby	9
3.5.	DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY	9
3.6.	KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY	9
3.7.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIVNÍ.....	9
3.8.	VLASTNÍ KAPITÁL.....	9
3.9.	REZERVY	10
3.10.	DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY	10
3.11.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY.....	11
3.12.	BANKOVNÍ ÚVĚRY	11
3.13.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIVNÍ	11
3.14.	ODLOŽENÁ DAŇ Z PŘÍJMŮ.....	11
3.15.	SPLATNÉ ZÁVAZKY Z TITULU SOCIÁLNÍHO A ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ A DAŇOVÉ NEDOPLATKY	12
3.16.	VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI	12
3.17.	ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY	12
3.18.	OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY A NÁKLADY.....	12
3.19.	FINANČNÍ VÝNOSY A NÁKLADY	12
3.20.	CELKOVÉ NÁKLADY NA ODMĚNY AUDITOROVI.....	12
3.21.	UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	12



1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Založení a charakteristika společnosti

Chládek & Tintěra, a.s. (dále jen „společnost“) byla založena jako akciová společnost a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 706, dne 14. 6. 1995. Předmětem podnikání společnosti je:

- projektová činnost ve výstavbě
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- kovářství, podkovářství
- zámečnictví, nástrojářství
- zpracování kamene
- truhlářství, podlahářství
- zednictví
- pokrývačství, tesařství
- klempířství a oprava karoserií
- izolatérství
- vodoinstalatérství, topenářství
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- silniční motorová doprava – nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
- výkon zeměměřických činností
- montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení
- montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny
- montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny
- revize, prohlídky a zkoušky určených technických zařízení v provozu

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 10 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce:

Akcionář	% podíl na základním kapitálu
Jaroslav Tintěra	67,12
Společnost CAVALET TRADE s.r.o.	32,42
Ostatní	0,46
Celkem	100,00 %

1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

Ing. Pavel Stoužil

ukončení funkce člena představenstva

13.2.2017



1.3. Organizační struktura společnosti

Generální ředitel – Technický ředitel – Administrativní ředitel – Obchodní ředitel –
Výrobní ředitel – Ředitelé závodů – Vedoucí středisek

1.4. Představenstvo a dozorčí rada k rozvahovému dni

	Funkce	Jméno
Představenstvo	předseda	Ing. Jan Kokeš
	člen	Ing. Stanislav Fousek
	člen	Vladimír Jehlička
	člen	Libuše Tintěrová
Dozorčí rada	předseda	Jaroslav Tintěra
	člen	Bc. Vlastimil Polák
	člen	Ing. Vlastimil Jiša



2. ÚČETNÍ METODY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni 31. 3. 2017 za hospodářský rok 2016. Hospodářským rokem je účetní období dlouhé 12 měsíců. Od 1.4.2016 – do 31.3.2017.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

2.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je v jednotlivém případě vyšší než 40 tis. Kč u hmotného majetku, a 60 tis. u ostatního nehmotného majetku.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a případné opravné položky.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo v úhrnu za zdaňovací období u jednotlivého hmotného majetku částku 40 tis. Kč a u jednotlivého nehmotného majetku částku 60 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu příslušného dlouhodobého majetku.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku *zrychlenou* metodou.

2.2. Finanční majetek

Finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby nad jeden rok se vykazuje jako dlouhodobý, finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby do jednoho roku jako krátkodobý.



Ocenění finančního majetku při pořízení

Podíly, cenné papíry a deriváty jsou při pořízení oceněny pořizovací cenou, včetně emisního ážia a nákladů s pořízením souvisejících.

Ocenění finančního majetku ke konci rozvahového dne

Cenné papíry určené k obchodování, ostatní realizovatelné cenné papíry a deriváty se oceňují reálnou hodnotou. Není-li objektivně možné stanovit reálnou hodnotu, ocenění se cenné papíry pořizovací cenou, sníženou o opravné položky.

Cenné papíry s pevným výnosem držené do splatnosti se oceňují pořizovací cenou zvýšenou nebo sníženou o úrokový výnos nebo náklad.

Majetkové podíly představující účast s rozhodujícím nebo podstatným vlivem se oceňují ekvivalencí (podílem na vlastním kapitálu vlastněné společnosti). Ostatní majetkové podíly se oceňují pořizovací cenou sníženou o opravné položky.

2.3. Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení.

Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady, výrobní režii.

2.4. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o opravné položky.

2.5. Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

2.6. Úvěry

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data, ke kterému je sestavena účetní závěrka.

2.7. Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí budoucích rizik a výdajů, u nichž je znám účel, je pravděpodobné, že nastanou, avšak není jistá částka nebo datum, v němž budou plněny.



2.8. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K datu účetní závěrky jsou cizoměnová aktiva a pasiva přepočtena kursem ČNB platným k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

2.9. Výnosy

Výnosy jsou zaúčtovány v hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují pohledávky za zboží a služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti, po odečtení slev, daně z přidané hodnoty a dalších daní souvisejících s prodeji.

Tržby z prodeje zboží jsou zaúčtovány v okamžiku, kdy dojde k doručení zboží a převedení práv vztahujících se k tomuto zboží.

Úrokový výnos je časově rozlišován na základě výše nezaplacené části jistiny a efektivní úrokové sazby, která představuje sazbu diskontující odhadované budoucí peněžní příjmy na čistou účetní hodnotu daného aktiva po očekávanou dobu životnosti finančních aktiv.

Příjem z dividend je zaúčtován ve chvíli, kdy je deklarováno právo na přijetí dividend.

2.10. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

2.11. Změny účetních metod oproti předcházejícímu účetnímu období

Společnost v účetním období na základě změn v zákoně o účetnictví převedla zůstatek účtu 011 – zřizovací výdaje na účet 019 – ostatní nehmotný investiční majetek. Zákonný rezervní fond převedla z účtu 421 na účet 428 – nerozdělený zisk minulých let. A dále se změnilo účtování nedokončené výroby z účtu 611 na účet 581.

2.12. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

	(údaje v tis. Kč)	
	31.3.2016	31.3.2017
Pokladní hotovost a peníze na cestě	787	454
Účty v bankách	637 924	575 033
Debetní saldo běžného účtu zahrnuté v běžných bankovních úvěrech		
Peněžní ekvivalenty zahrnuté v krátkodobém finančním majetku		
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	638 711	575 487

3.4. Zásoby

Hodnota zásob k 31. 3. 2017 činí 37 263 tis. Kč (k 31. 3. 2016 činila 33 086 tis. Kč).

3.5. Dlouhodobé pohledávky

Pohledávky z obchodních vztahů ve výši **208 tis. Kč**

Pohledávky ve lhůtě splatnosti	0 tis. Kč
- pozastávky	
Pohledávky do 30 dnů po splatnosti	0 tis. Kč
- pozastávky	
Pohledávky do 90 dnů po splatnosti	0 tis. Kč
Pohledávky do 365 dnů po splatnosti	0 tis. Kč
Pohledávky nad 365 dnů po splatnosti (jistiny a kauce k nájům – SŽDC, ČD, Rokytnice)	208 tis. Kč

3.6. Krátkodobé pohledávky

Pohledávky z obchodních vztahů ve výši **116 128 tis. Kč**

Pohledávky ve lhůtě splatnosti (z toho 20 265 tis. Kč pozastávky)	79 463 tis. Kč
Pohledávky do 30 dnů po splatnosti (z toho 0 tis. Kč pozastávky)	501 tis. Kč
Pohledávky do 90 dnů po splatnosti (z toho 723 tis. Kč pozastávky)	13 125 tis. Kč
Pohledávky do 365 dnů po splatnosti (10 019 tis. Kč pozastávky)	12 113 tis. Kč
Pohledávky nad 365 dnů po splatnosti (z toho 431 tis. Kč pozastávky)	10 926 tis. Kč
85 tis. Kč – společnost ekonomických poradců – tvořena opravná položka	
8 921 tis. Kč – YENDER – vedeno reklamační řízení – nemocniční pavilon v Mladé Boleslavi – v této výši vytvořena opravná položka	
491 tis. Kč – SDS Exmost pozastávky – v této výši vytvořena opravná položka	

3.7. Časové rozlišení aktivní

Náklady příštích období ve výši 907 tis. Kč.

Příjmy příštích období 0 Kč.

3.8. Vlastní kapitál

Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků se skládají z:

	(údaje v tis. Kč)	
	31.3.2016	31.3.2017
Ocenění derivátů	0	0
Změna ocenění majetkové účasti ekvivalencí	0	0
Změna ocenění realizovatelných cenných papírů	0	0
Celkem	0	0



Zvýšení nebo snížení vlastního kapitálu

	31.3.2016	31.3.2017
Základní kapitál	21 000	21 000
Zákonný rezervní fond	2 120	0
Statutární a ostatní fondy – kapitálové fondy		
Nerozdělený zisk minulých let	406 070	498 393
Neuhrazená ztráta minulých let		
Výsledek hospodaření běžného období	90 203	42 152
Vlastní kapitál celkem	519 393	561 546

Rozdělení zisku (úhrada ztráty) běžného účetního období

	31.3.2017
Výsledek hospodaření (+ zisk, - ztráta)	42 152
Tvorba (+) nebo čerpání (-) rezervního fondu	
Tvorba (+) nebo čerpání (-) statutárních fondů	
Tvorba (+) nebo čerpání (-) nerozděleného zisku minulých let	42 152
Tvorba (+) nebo úhrada (-) neuhrazené ztráty minulých let	
Výplata dividend	

Návrh na rozdělení zisku (úhradu ztráty) minulého účetního období

	31.3.2016
Výsledek hospodaření (+ zisk, - ztráta)	90 203
Tvorba (+) nebo čerpání (-) rezervního fondu	
Tvorba (+) nebo čerpání (-) statutárních fondů	
Tvorba (+) nebo čerpání (-) nerozděleného zisku minulých let	90 203
Tvorba (+) nebo úhrada (-) neuhrazené ztráty minulých let	
Výplata dividend	

3.9. Rezervy

	(údaje v tis. Kč)	
	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	Rezervy celkem
Zůstatek k 31.3.2016		53 209
Tvorba rezerv		3 809
Použití rezerv		
Rozpuštění nepotřebné části rezerv		
Zůstatek k 31.3.2017		57 018

Ostatní rezervy krátkodobé a dlouhodobé 56 448 tis. Kč
 Ostatní rezervy – k nezapl. pozastávkám – tvořené 570 tis. Kč
 ve výši 20% dle auditora

3.10. Dlouhodobé závazky

Položka dlouhodobé závazky obsahuje zejména:

Závazky z obchodních vztahů ve výši **767 tis. Kč**

Závazky do 365 dnů po splatnosti – 393 tis. Kč

Pozastávky 366 tis. Kč

Závazky nad 365 dnů po splatnosti - pozastávky 374 tis. Kč



3.11. Krátkodobé závazky

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů ve výši 166 955 tis. Kč	
Závazky ve lhůtě splatnosti (z toho 27 380 tis. Kč pozastávky)	100 195 tis. Kč
Závazky do 30 dnů po splatnosti (z toho 0 tis. Kč pozastávka 3 445 tis. Kč – fa za materiál od firmy Libuše Tintěrová – průběžně spláceno)	3 545 tis. Kč
Závazky do 90 dnů po splatnosti (z toho 910 tis. Kč pozastávky 2 248 tis. Kč – fa za materiál od firmy Libuše Tintěrová – průběžně spláceno)	3 171 tis. Kč
Závazky do 365 dnů po splatnosti (z toho 7 770 tis. Kč – pozastávky 50 133 tis. Kč – fa za materiál od firmy Libuše Tintěrová – průběžně spláceno)	58 638 tis. Kč
Závazky nad 365 dnů po splatnosti (z toho 1 407 tis. Kč pozastávky)	1 407 tis. Kč

3.12. Bankovní úvěry

Dlouhodobé bankovní úvěry obsahují:

(údaje v tis. Kč)

Banka/ Věřitel	Měna	Zůstatek k 31.3.2016	Zůstatek k 31.3.2017	Úroková sazba	Forma zajištění
Celkem		0	0		

Části výše uvedených úvěrů splatné do jednoho roku od data účetní závěrky jsou v rozvaze vykázány jako součást krátkodobých bankovních úvěrů.

Krátkodobé bankovní úvěry a krátkodobé finanční výpomoci obsahují:

(údaje v tis. Kč)

Banka/ Věřitel	Měna	Zůstatek k 31.3.2016	Zůstatek k 31.3.2017	Úroková sazba	Forma zajištění
Celkem		0	0		

3.13. Časové rozlišení pasivní

Dohadné účty pasivní ve výši **1 300 tis. Kč** – dohadné položky vytvořené na nevyúčtované energie ve výši 348 tis. Kč, 952 tis. Kč – vytvořeny dohadné položky na očekávané faktury přijaté, které ke dni uzávěrky ještě nedorazily.

3.14. Odložená daň z příjmů

Celkovou existující odloženou daňovou pohledávkou (závazek) lze analyzovat následovně: odložená daňová pohledávka vytvořená ve výši **525 tis. Kč**. Vypočteno z rozdílu daňových a účetních odpisů.



3.15. Splatné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění a daňové nedoplatky

Společnost nemá po splatnosti žádné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění a ani žádné daňové nedoplatky.

3.16. Výnosy z běžné činnosti

	(údaje v tis. Kč)					
	Období do 31.3.2017			Období do 31.3.2016		
	Tuzem.	Zahr.	Celkem	Tuzem.	Zahr.	Celkem
Tržby	1014767	121	1014888	2565316	61	2565377
Ostatní provozní výnosy			68222			35189
Výnosy z dlouhodobého finančního majetku			0			297
Výnosové úroky			968			4392
Ostatní finanční výnosy			1700			8361
Výnosy z běžné činnosti celkem			1085778			2613616

3.17. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

Počet zaměstnanců společnosti a osobní náklady jsou následující:

	(údaje v tis. Kč)			
	2016 (stav k 31.3.2017)		2014 (stav k 31.3.2016)	
	Počet	Osobní náklady celkem	Počet	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	338	201 978	350	338 265
Celkem	338	201 978	350	338 265

3.18. Ostatní provozní výnosy a náklady

Ostatní provozní výnosy činí 68 222 tis. Kč.
Ostatní provozní náklady činí 75 482 tis. Kč.

3.19. Finanční výnosy a náklady

Ostatní finanční výnosy činí 1 700 tis. Kč.
Ostatní finanční náklady činí 13 141 tis. Kč.

3.20. Celkové náklady na odměny auditorovi

Náklady na odměnu auditorovi za povinný audit účetní závěrky dosáhly za období do 31. 3. 2017 90 tis. Kč.

3.21. Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

ZPRÁVA O VZTAZÍCH
dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích
za účetní období hospodářského roku od 1.4.2016 do 31.3.2017

Obchodní firma: Chládek & Tintěra, a.s.
Sídlo: Nerudova 1022/16, 41201 Litoměřice
Právní forma: akciová společnost
IČ: 62743881

Rozhodující předmět činnosti: Stavební činnost

Datum vzniku společnosti: 14.6.1995, zápisem do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 706

Základní kapitál: 21.000.000,-Kč

1. Struktura vztahů:
Vůči společnosti Chládek & Tintěra, a.s. (ovládaná osoba) je ve sledovaném období v postavení ovládající osoby Jaroslav Tintěra, akcionář společnosti a předseda dozorčí rady, který má podíl 67,12 % na základním kapitálu společnosti.
2. Úloha ovládané osoby
Výlučně emitent akcií.
3. Způsob a prostředky ovládní
Výkon akcionářských práv na valné hromadě.
4. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

Společnost v posledním účetním období neučinila žádné jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob.
5. Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými uzavřených ve sledovaném období

Ve sledovaném období neuzavřela společnost s ovládající osobou nebo s ovládanými osobami žádnou vzájemnou smlouvu.
6. Ovládané osobě nevznikla v účetním období od 1.4.2016 do 31.3.2017 žádná újma.

V Litoměřicích dne 13.6.2017

.....
Ing. Jan Kokeš
předseda představenstva společnosti
Chládek & Tintěra, a.s.

.....
Ing. Stanislav Fousek
člen představenstva společnosti
Chládek & Tintěra, a.s.

Z P R Á V A

dozorčí rady společnosti

Chládek & Tintěra, a.s.

Nerudova 1022/16, Litoměřice, IČ: 627 43 881

Dozorčí rada obdržela od představenstva **Účetní závěrku a Zprávu o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti za hospodářský rok od 01. 04. 2016 do 31. 03. 2017.** Tyto materiály prohlédla a pečlivě zkontrolovala. Výsledkem této kontroly je jednohlasné usnesení členů dozorčí rady, schválit předloženou účetní závěrku za uvedený hospodářský rok.

Dozorčí rada dále informuje, že měla příležitost kontrolovat činnost představenstva jako celek ale i činnost jednotlivých členů vedení společnosti. K tomuto účelu sloužila jednání se členy představenstva a některými odbornými řediteli, kteří poskytli členům dozorčí rady dostatečná vysvětlení o svém působení.

Dozorčí rada dále sděluje valné hromadě, že účetní závěrka za hospodářský rok od 01. 04. 2016 do 31. 03. 2017 byla zpracována s odborným daňovým poradcem, panem Ing. Pavlem Romem, ze společnosti KODAP s.r.o. a ověřena auditorem společnosti, panem Ing. Josefem Běloubkem, a jeho auditorskou společností.

Dozorčí rada obdržela zprávu auditora, tuto zprávu prohlédla, zkontrolovala a projednala s konstatováním, že tato zpráva nedává podnět k připomínkám a že ke zprávě auditora nehodlá nic doplnit.

V Litoměřicích dne 15. června 2017



Jaroslav Tintěra
předseda dozorčí rady společnosti
Chládek & Tintěra, a.s.

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl B, vložka 706

Datum zápisu:

14. června 1995

Spisová značka:

B 706 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Obchodní firma:

Chládek & Tintěra, a.s.

Sídlo:

Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice

Identifikační číslo:

627 43 881

Právní forma:

Akciová společnost

Předmět podnikání:

provozování drážní dopravy na celostátní dráze a regionálních drahách ve smyslu "Licence udělené dne 28.11.2001 č.j. 3-3390/01-DÚ/Se, evidenční číslo: L/2001/1221"

projektová činnost ve výstavbě

provádění staveb, jejich změn a odstraňování

kovářství, podkovářství

zámečnictví, nástrojářství

zpracování kamene

truhlářství, podlahářství

zednictví

pokrývačství, tesařství

klempířství a oprava karoserií

izolatérství

vodoinstalatérství, topenářství

výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

výkon zeměměřických činností

montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení

montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny

montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny

Revize, prohlídky a zkoušky určených technických zařízení v provozu

Statutární orgán - představenstvo:

Předseda představenstva:

Ing. JAN KOKEŠ, dat. nar. 5. listopadu 1973
Mokropeská 1801, 252 28 Černošice
Den vzniku funkce: 13. dubna 2015
Den vzniku členství: 13. dubna 2015

Člen představenstva:

Ing. STANISLAV FOUSEK, dat. nar. 24. ledna 1952
Kozinova 1699/20, Předměstí, 412 01 Litoměřice
Den vzniku členství: 13. dubna 2015

Člen představenstva:

LIBUŠE TINTĚROVÁ, dat. nar. 30. června 1960
č.p. 145, 412 01 Třebušín
Den vzniku členství: 13. dubna 2015

Člen představenstva:

VLADIMÍR JEHLIČKA, DiS., dat. nar. 18. ledna 1978
č.p. 14, 405 02 Malšovice
Den vzniku členství: 13. dubna 2015

Počet členů:

5

Způsob jednání:

Společnost v celém rozsahu zastupují vůči třetím osobám vždy dva členové představenstva společně.

Dozorčí rada:**Předseda dozorčí rady:**

JAROSLAV TINTĚRA, dat. nar. 17. listopadu 1957
č.p. 145, 412 01 Třebušín
Den vzniku funkce: 17. září 2014
Den vzniku členství: 17. září 2014

Člen dozorčí rady:

Bc. VLASTIMIL POLÁK, dat. nar. 10. dubna 1979
Dubice 54, 400 02 Řehlovice
Den vzniku členství: 17. září 2014

Člen dozorčí rady:

Ing. VLASTIMIL JÍŠA, dat. nar. 27. října 1958
č.p. 55, 434 01 Korozluky
Den vzniku členství: 17. září 2014

Počet členů:

3

Akcie:

180 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč
3 000 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč

Základní kapitál:

21 000 000,- Kč

Splaceno: 100%**Ostatní skutečnosti:**

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Na společnost Chládek & Tintěra a.s. přešlo jmění zanikající obchodní společnosti Mostecká železniční společnost, spol. s r.o., se sídlem v Mostě, Moskevská 1/14, PSČ 434 01, IČ 64 65 12 58.

Na obchodní společnost Chládek & Tintěra, a.s. se sídlem Litoměřice, Nerudova 16, identifikační číslo 62743881 přešlo jmění zaniklé obchodní společnosti Chládek & Tintěra Most, spol. s r.o. se sídlem Most, Moskevská 1/14, identifikační číslo 62243063.

Na obchodní společnost Chládek & Tintěra, a.s. se sídlem Litoměřice, Nerudova 16, identifikační číslo 62743881 přešlo jmění zaniklé obchodní společnosti Chládek & Tintěra Litoměřice, spol. s r.o. se sídlem Litoměřice, Nerudova 16, identifikační číslo 62243659.

Na základě rozhodnutí valné hromady obchodní společnosti Chládek & Tintěra, a.s. ze dne 9.6.2008, o které byl pořízen notářský zápis, došlo k rozdělení obchodní společnosti Chládek & Tintěra, a.s. formou odštěpení části jejího obchodního jmění - středisko č. 10, na nově založenou nástupnickou akciovou společnost TD invest, a.s., se sídlem Litoměřice, Nerudova 1022/16, PSČ 412 01, s tím, že společnost Chládek & Tintěra, a.s. se neruší ani nezaniká.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 3.5.2017 17:03

Údaje platné ke dni 3.5.2017 06:29

AUDIT Litoměřice s.r.o.
Vrchlického 248
412 01 Litoměřice
číslo osvědčení 474